

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA



COMUNE DI SAN FRATELLO

Città Metropolitana di Messina

Deliberazione della Giunta Municipale

N. 221 del 29-11-2018

OGGETTO: PROGETTO DEI LAVORI PER IL RECUPERO FUNZIONALE DI EDIFICIO PUBBLICO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI FRANOSI DEL FEBBRAIO 2010, DA ADIBIRSI A UFFICI DESTINATI A FUNZIONI DI PROTEZIONE CIVILE, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, PAESAGGISTICA E AMBIENTALE; Aggiornamento al nuovo codice appalti D.lgs. 50/2016 e al vigente prezzario regionale OO.PP.

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTINOVE del mese di NOVEMBRE alle ore 18.00 nella sala delle adunanze del Comune di San Fratello a seguito di convocazione dei signori assessori, si è riunita la Giunta Municipale.

Sono presenti i Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Sidoti Pinto dr. Salvatore</i>	<i>Sindaco - Presidente</i>	X	
<i>Reale Benedetto</i>	<i>Assessore ViceSindaco</i>	X	
<i>Princiotta Dott. Giuseppe</i>	<i>Assessore</i>	X	
<i>Mancuso Dott.ssa Mariarosa</i>	<i>Assessore</i>	X	

Presiede Il Sindaco -

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Enrico Spallino

Il Presidente constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

OGGETTO: PROGETTO DEI LAVORI PER IL RECUPERO FUNZIONALE DI EDIFICIO PUBBLICO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI FRANOSI DEL FEBBRAIO 2010, DA ADIBIRSI A UFFICI DESTINATI A FUNZIONI DI PROTEZIONE CIVILE, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, PAESAGGISTICA E AMBIENTALE; Aggiornamento al nuovo codice appalti D.lgs. 50/2016 e al vigente prezzario regionale OO.PP.

Premesso

Che il Comune di San Fratello, a seguito del bando promosso dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità, ha presentato istanza per ottenere il finanziamento nell'ambito della predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione Siciliana;

Che l'Amministrazione Comunale, per il bando sopra indicato, nel contesto del recupero funzionale degli immobili pubblici colpiti dall'evento calamitoso del 2010, ha prodotto il progetto di livello esecutivo **PER IL RECUPERO FUNZIONALE DI EDIFICIO PUBBLICO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI FRANOSI DEL FEBBRAIO 2010, DA ADIBIRSI A UFFICI DESTINATI A FUNZIONI DI PROTEZIONE CIVILE, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, PAESAGGISTICA E AMBIENTALE**, ubicato nell'area del nucleo storico di località Stazzone/Riana, già destinato a centro sociale finalizzato a riorganizzare servizi pubblici urbani e di recupero di un importante opera di urbanizzazione secondaria redatto dall'ufficio regionale di protezione civile, quale stralcio della sopraccitata previsione;

Che con D.D.G. n. 1254 del 31/05/2016, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 26 del 17/06/2016, l'intervento proposto è stato inserito tra gli interventi non ammissibili per la seguente motivazione: "Mancante del requisito di cui al punto A dell'art. 5 del bando (intervento fuori dal centro storico)";

Che l'amministrazione Comunale ai sensi dell'art.2 del D.D.G. 1254 del 31/05/2016, ha richiesto il riesame del progetto e la conseguente ammissione in graduatoria con apposita istanza munita di copiosa documentazione e la **Giunta Regionale con propria deliberazione n. 303 del 21.09.2016 ha ammesso al finanziamento l'intervento in argomento.**

Che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità, dopo aver richiesto la nomina del REO, l'inserimento dell'intervento sulla piattaforma CARONTE e la trasmissione del Cronoprogramma Economico e Procedurale dell'Operazione, adempimenti evasi dall'ufficio del RUP, ha sollecitato integrazione documentale con nota prot. 48352 del 03.10.2018 in ordine all'aggiornamento del progetto esecutivo al nuovo codice appalti D.lgs. 50/2016 e al vigente prezzario regionale OO.PP..

Che il RUP, Ing. Giuseppe Contiguglia, dopo apposita indagine di mercato (Albo Regionale, Albo Comunale, Avviso Pubblico per Manifestazione d'Interesse), secondo principi di rotazione e trasparenza, ha proceduto a selezionare, ai sensi dell' articolo 36 comma 2, lettera a) del Nuovo Codice Appalti (D.lgs 50/2016) prevista per servizi inferiori alla soglia dei 40.000,00 ed ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) il professionista Arch. Ciro Regalbuto, per l'aggiornamento esecutivo del progetto e di direzione dei lavori, dopo gli esiti di valutazione dei preventivi di spesa di cui al Verbale di selezione del 07.11.2018.

Che tale procedura si è resa necessaria al fine di pervenire in tempi brevi alla richiesta dell'Assessorato, entro il termine perentorio del 30 novembre c.a., pena l'esclusione dalla graduatoria di merito dell'intervento sopra evidenziato.

Che l'incarico professionale richiesto, si è perfezionato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, per gli affidamenti in argomento di importo non superiore a € 40.000,00, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito provvedimento trasmesso per posta elettronica certificata.

Considerato

Che gli elaborati progettuali aggiornati sono stati prodotti, dal professionista incaricato, in data 26.11.2018, con nota di trasmissione n. prot. 10722, integrando il progetto esecutivo ai sensi dell'art 23 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 33 e seguenti del Regolamento D.P.R. n.207/2010, secondo il seguente elenco:

1 - *Relazione tecnica;*

2 - *Elaborati grafici:*

2a - *Inquadramento territoriale*

2b - *Rilievo fotografico del sito*

2c - *Piante dello stato di fatto con localizzazione danni*

2d - Prospetti e sezioni dello stato di fatto con localizzazione danni

2e - Piante con localizzazione interventi

2f - Prospetti e sezioni con localizzazione interventi

3 - Computo metrico;

4 - Elenco prezzi;

5 - Analisi prezzi;

6 - Capitolato speciale d'appalto;

7 - Piano di sicurezza:

7a - Relazione

7b - Schede

7c - Diagramma di Gantt

7d - Layout di cantiere

8 - Fascicolo dell'opera;

9 - Piano di manutenzione dell'opera;

10 - Schema di contratto.

e con il seguente quadro economico

Rif.	Descrizione	Imp. Progetto
A)	Importo lavori	€ 494.521,62
a.1	Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori e non soggetti a ribasso	€ 39.561,12
a.2	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 454.960,50
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	I.V.A. 10% sull'importo di A	€ 49.452,16
b.2	Imprevisti (8% di A) ai sensi dell'Alleg XXI art 16 comma "d" del D.Lgs. 50/2016	€ 39.561,73
b.3	Incentivi funzioni Stazione Appaltante (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016) 2% di A)	€ 9.890,43
b.4	Spese servizi tecnici per Aggiornamento progetto, D.L., Misura e contabilità, Assistenza al collaudo, Certificato di Regolare Esecuzione, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori	€ 33.935,76
b.5	Oneri previdenziali su Servizi tecnici (4% di b.4)	€ 1.357,43
b.6	I.V.A. su servizi tecnici e oneri previdenziali (22% su b.4+b.5)	€ 7.764,50
b.7	Spese per procedura di gara (1/4 del 2% di A) ai sensi dell'art. 113 comma 5 del D.Lgs.50/2016	€ 2.472,61
b.8	Spese per pubblicità gara d'appalto	€ 5.000,00
b.9	Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b.10	Oneri di conferimento a discarica	€ 25.668,80
b.11	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 175.478,42
C)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + b.11)	€ 670.000,00

Che sono state effettuate :

- La Verifica in contraddittorio tra il RUP ed il progettista incaricato;
- Il Rapporto Conclusivo della Verifica e la Validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

- L'Approvazione in Linea Tecnica prodotta dal RUP.

Dato atto, che alla spesa derivante dal presente provvedimento si provvederà con i fondi disponibili con **deliberazione della Giunta Regionale n. 303 del 21.09.2016 che ha ammesso al finanziamento l'intervento in argomento** secondo le risultanze dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità;

Ritenuto detto progetto meritevole di approvazione si autorizza il Sindaco a trasmettere gli elaborati progettuali al Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative;

Visto il D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.;

Visto il D.P.R. N. 207/10 e ss.mm.;

Visto il D.P. 31 gennaio 2012 n. 13;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48;

Viste le LL. RR. n. 44/91, n. 7/92, n. 26/93, n. 32/94, n. 23/97 e n. 30/2000;

Tutto ciò premesso, considerato visto, dato atto e ritenuto

si PROPONE di

Prendere atto di quanto sopra riportato per farne parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

Approvare, in linea amministrativa e per i motivi di cui in premessa, il Progetto di livello Esecutivo del progetto di livello esecutivo **PER IL RECUPERO FUNZIONALE DI EDIFICIO PUBBLICO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI FRANOSI DEL FEBBRAIO 2010, DA ADIBIRSI A UFFICI DESTINATI A FUNZIONI DI PROTEZIONE CIVILE, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, PAESAGGISTICA E AMBIENTALE - Aggiornamento al nuovo codice appalti D.lgs. 50/2016 e al vigente prezzario regionale OO.PP. rielaborato dall'Arch. Ciro Regalbuto per l'importo complessivo di € 670.000,00 secondo il seguente quadro economico:**

Rif.	Descrizione	Imp. Progetto
A)	Importo lavori	€ 494.521,62
a.1	Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori e non soggetti a ribasso	€ 39.561,12
a.2	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 454.960,50
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	I.V.A. 10% sull'importo di A	€ 49.452,16
b.2	Imprevisti (8% di A) ai sensi dell'Alleg XXI art 16 comma "d" del D.Lgs. 50/2016	€ 39.561,73
b.3	Incentivi funzioni Stazione Appaltante (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016) 2% di A)	€ 9.890,43
b.4	Spese servizi tecnici per Aggiornamento progetto, D.L., Misura e contabilità, Assistenza al collaudo, Certificato di Regolare Esecuzione, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori	€ 33.935,76
b.5	Oneri previdenziali su Servizi tecnici (4% di b.4)	€ 1.357,43
b.6	I.V.A. su servizi tecnici e oneri previdenziali (22% su b.4+b.5)	€ 7.764,50
b.7	Spese per procedura di gara (1/4 del 2% di A) ai sensi dell'art. 113 comma 5 del D.Lgs.50/2016	€ 2.472,61
b.8	Spese per pubblicità gara d'appalto	€ 5.000,00
b.9	Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b.10	Oneri di conferimento a discarica	€ 25.668,80
b.11	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 175.478,42
C)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + b.11)	€ 670.000,00

Con i seguenti elaborati:

1 - *Relazione tecnica;*

2 - *Elaborati grafici:*

2a - *Inquadramento territoriale*

2b - *Rilievo fotografico del sito*

2c - *Piante dello stato di fatto con localizzazione danni*

2d - *Prospetti e sezioni dello stato di fatto con localizzazione danni*

2e - *Piante con localizzazione interventi*

2f - *Prospetti e sezioni con localizzazione interventi*

3 - *Computo metrico;*

4 - *Elenco prezzi;*

5 - *Analisi prezzi;*

6 - *Capitolato speciale d'appalto;*

7 - *Piano di sicurezza:*

7a - *Relazione*

7b - *Schede*

7c - *Diagramma di Gantt*

7d - *Layout di cantiere*

8 - *Fascicolo dell'opera;*

9 - *Piano di manutenzione dell'opera;*

10 - *Schema di contratto.*

Dare atto

Che il RUP, Ing. Giuseppe Contiguglia, dopo apposita indagine di mercato (Albo Regionale, Albo Comunale, Avviso Pubblico per Manifestazione d'Interesse), secondo principi di rotazione e trasparenza, ha proceduto a selezionare, ai sensi dell' articolo 36 comma 2, lettera a) del Nuovo Codice Appalti (D.lgs 50/2016) prevista per servizi inferiori alla soglia dei 40.000,00 ed ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) il professionista Arch. Ciro Regalbuto, per l'aggiornamento esecutivo del progetto e di direzione dei lavori, dopo gli esiti di valutazione dei preventivi di spesa di cui al Verbale di selezione del 07.11.2018.

Che tale procedura si è resa necessaria al fine di pervenire in tempi brevi alla richiesta dell'Assessorato, entro il termine perentorio del 30 novembre c.a., pena l'esclusione dalla graduatoria di merito dell'intervento sopra evidenziato.

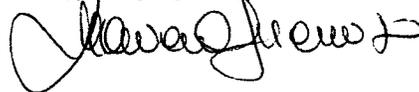
Che l'incarico professionale richiesto, si è perfezionato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, per gli affidamenti in argomento di importo non superiore a € 40.000,00, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito provvedimento trasmesso per posta elettronica certificata.

Dato atto, che alla spesa derivante dal presente provvedimento si provvederà con i fondi disponibili con **deliberazione della Giunta Regionale n. 303 del 21.09.2016 che ha ammesso al finanziamento l'intervento in argomento** secondo le risultanze dell' Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità e non graverà sul bilancio comunale;

Autorizzare il Sindaco a trasmettere gli elaborati progettuali al Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giuseppe Contiguglia

IL PROPONENTE



In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepito con l'art.1 comma 1 lett. i della L.R. 11.12.1991, n. 48, e sostituito dall'art.12 della l.r. n.30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

Il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

Data 28.11.18

IL RESPONSABILE



Il Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: *non davanti.*

Data 28.11.18

IL RESPONSABILE

~~ISTRUTTORE DEBITIVO CONTABILE~~
(Reg. RUBIANO Antonino)
GA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

La spesa di cui alla presente proposta trova la copertura finanziaria di € _____ al codice

_____ al capitolo _____ / Impegno n. _____ del bilancio anno _____

Data _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Vista la Legge n.142 dell'8/6/1990 recepita in Sicilia con la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevolmente espressi ai sensi dell'art.53 della legge 8/6/1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991 n. 48, come sostituito dall'art.12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo;

Con successiva separata votazione favorevole unanime, per i motivi enucleati in proposta, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Il Presidente 

L'Assessore Anziano 

Il Segretario Comunale 

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'addetto, **CERTIFICA** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio online di questo Comune per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____ e contro di essa non sono state proposte opposizioni e/osservazioni.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on line il _____, per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al _____.

L'Addetto

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/1991)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

è divenuta esecutiva il giorno _____ perchè decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. 44/1991.

è esecutiva dal 29-11-2018 perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Il Segretario Comunale 