

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA



COMUNE DI SAN FRATELLO

Città Metropolitana di Messina

Deliberazione della Giunta Municipale

N. 118 del 30/06/2017

OGGETTO:

Voltura fitto terreno di proprietà Comunale da Lombardo Angelo del 01.07.1981 a Mancuso Mariarosa del 01/06/85

L'anno duemiladiciassette il giorno ventidues del mese di giugno alle ore 13,30 nella sala delle adunanze del Comune di San Fratello a seguito di convocazione dei signori assessori, si è riunita la Giunta Municipale.

Sono presenti i Signori:

| | | <i>Presenti</i> | <i>Assenti</i> |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------|----------------|
| <i>Fulia dr. Francesco</i> | <i>Sindaco- Presidente</i> | X | |
| <i>Carrocetto dott. Ciro</i> | <i>Assessore Vice Sindaco</i> | X | |
| <i>Baldanza Sig.ra Alessandra</i> | <i>Assessore</i> | X | |
| <i>Salanitro avv. Luigi</i> | <i>Assessore</i> | | X |
| <i>Foti Sig. Benedetto</i> | <i>Assessore</i> | X | |

Presiede Il Sindaco -

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Nina Spiccia

Il **Presidente** constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Municipale.

n. 108 del 22/05/2017 Registro Generale

OGGETTO:

TESTO della PROPOSTA

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

Premesso che:

con istanza presentata a questo Comune in data 29.03.2017, prot.n.2453 da parte della Sig.ra Mancuso Mariarosa nata a Messina il 01.06.1985 ed residente a San Fratello in Via Roma n.247, con la quale chiede la voltura del fitto terreno di proprietà Comunale iscritto a ruolo a nome Lombardo Angelo nato a Sant'Agata M.Ilo il 01.07.1981;

Vista la planimetria allegata alla presente di cui risulta che il terreno oggetto di voltura viene identificato al foglio di mappa n°38, part.IIa n°217/b estesa Ha 00.44.00

Vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà presentata in data 07.04.17 dalla Sig.ra Mancuso Mariarosa ;

Dato atto che il relativo canone di affitto a tutt'oggi è stato regolarmente pagato;

Vista la Delibera Consiliare n.59 del 31.05.2001 che disciplina i contratti di affitto;

Vista la Legge 203/82;

Vista la Legge Regionale n.44 del 3.12.1991;

Vista la Legge Regionale n.48 dell'11.12.1992

Vista la Delibera di G.M. n.252 del 07.11.2006 di adeguamento canone fitto terreni, terratico e fitto ricoveri;

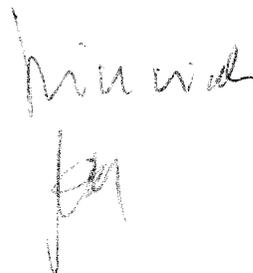
Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella regione Siciliana;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

Per quanto sopra motivato

- a) **Volturare** il fitto terreno di proprietà Comunale da Lombardo Angelo nato a S.Fratello il 01.07.1981 alla Sig.ra Mancuso Mariarosa nata a Messina il 01.06.1985 e residente in San Fratello in Via Roma n.247, identificato al foglio di mappa n° 38 , part.IIa n° 217/b estesa Ha 00.40.00 , come da planimetria allegata che fa parte integrante del presente atto;
- b) **Dare Atto** il canone di affitto annuo è calcolato, giusta Delibera di G.M. n.18 del 25.05.2016 ed il prezzo per ettaro è di €. 30,00;
- c) **Disporre** che l'Ufficio Tasse apporti le dovute variazioni al Ruolo Fitto Terreni;
- d) **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica per la stipula del Contratto di affitto.

II PROPONENTE



In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepito con l'art.1 comma 1 lett. i della L.R. 11.12.1991, n. 48, e sostituito dall'art.12 della l.r. n.30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

Il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere favorevole.

Data 22.05.2017

IL RESPONSABILE

Il Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile esprime

parere: favorevole relativamente al canone annuo.

Data 22-05-17

IL RESPONSABILE

Rubano Antonino

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

La spesa di cui alla presente proposta trova la copertura finanziaria di € _____

al capitolo _____ Impegno n. _____ del bilancio anno _____

Data _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Vista la Legge n.142 dell'8/6/1990 recepita in Sicilia con la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevolmente espressi ai sensi dell'art.53 della legge 8/6/1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991 n. 48, come sostituito dall'art.12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo;

Con successiva separata votazione favorevole unanime, per i motivi enucleati in proposta, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Il Presidente



L'Assessore Anziano



Il Segretario Comunale



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'addetto, **CERTIFICA** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio online di questo Comune per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____ e contro di essa non sono state proposte opposizioni e/ osservazioni.
Dalla Residenza Municipale, li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on line il _____, per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al _____.

L'Addetto

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/1991)
IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

è divenuta esecutiva il giorno _____ perchè decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. 44/1991.

è esecutiva dal 23/06/2017 perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Comunale

Il Segretario



