



## COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

### Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

<b>N.12 Del Reg.</b>  <b>Data 09.02.2016</b>	<b>Oggetto: Aree e fabbricati da destinare alla residenza ,alle attività produttive e terziarie –Destinazione prezzi di cessione per l'anno 2015.</b>
--	---

L'anno duemilasedici il giorno **nove** del mese di **febbraio** alle ore **10,35** e segg. nella sala delle adunanze consiliari , del comune suddetto, in sessione non urgente di inizio

Alla convocazione in sessione non urgente che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>PRESENZA</b>
1	LIUZZO VITTORIA	PRESENTE
2	CARROCCETTO CIRO	PRESENTE
3	BOSCO BETTINO	PRESENTE
4	CARDALI FORTUNATA	PRESENTE
5	CARRINI ANTONELLA	PRESENTE
6	FOTI BENEDETTO	ASSENTE
7	VIENI ROSALIA	PRESENTE
8	RUBINO BENEDETTO	PRESENTE
9	ZIINO FILADELFIO	PRESENTE
10	SCIANO' ANTONINO	ASSENTE
11	MANCUSO MARIAROSA	PRESENTE
12	SAVIO ANTONIO	PRESENTE
13	REGALBUTO PINA	PRESENTE
14	REALE BENEDETTO	PRESENTE
15	CARROCCETTO FELICIA	PRESENTE

Consiglieri:	Assegnati: 15 In carica : 15	Presenti: 13 Assenti : 2
--------------	---------------------------------	-----------------------------

Presiede la Sig.na Liuzzo Vittoria, in qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario Comunale Stancampiano dott.ssa Carmela

La seduta è pubblica. Nomina scrutatori i Signori :

E' presente il Sindaco e l'Assessore Salanitro

**Il Presidente dà lettura della proposta relativa a :” Aree e fabbricati da destinare alla residenza ,alle attività produttive e terziarie – Destinazione prezzi di cessione per l’anno 2015”**

Indi pone ai voti la proposta che ottiene il seguente risultato:

n.11 voti favorevoli

n.2 astenuti (Savio e Ziino)

espressi in forma palese peralzata e seduta

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che sulla proposta di deliberazione ad oggetto:” Aree e fabbricati da destinare alla residenza ,alle attività produttive e terziarie –Destinazione prezzi di cessione per l’anno 2015”

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;

Visto l’O.A.EE.LL vigente in Sicilia come integrato con L.R n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

In armonia con l’esito della votazione di cui sopra

#### **DELIBERA**

Di approvare l’allegata proposta di deliberazione , il cui dispositivo si intende integralmente trascritto ad ogni effetto di legge .

**Indi con separata votazione che ottiene il seguente risultato;**

n.11 voti favorevoli

n.2 astenuti (Savio e Ziino)

espressi in forma palese per alzata e seduta

**la presente deliberazione viene resa immediatamente esecutiva**

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura e approvazione ai sensi e per gli effetti dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con Legge Regionale 15 marzo 1963, n. 16, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
F.to Liuzzo Vittoria

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. ssa Stancampiano Carmela

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to Dott. Mancuso Mariarosa

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente ( art. 32 legge n. 69/2009 e art. 12 L.R. n. 5/2011) il giorno \_\_\_\_\_ per rimanerci per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1).

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ come previsto dall'art. 11:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);
- Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi :
  - dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991;
  - Art. 16 L.R. n. 44/1991

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo  
Dalla residenza municipale li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---



# COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	Aree e fabbricati da destinare alla residenza alle attività produttive e terziarie - Destinazione prezzi di cessione per l'anno 2015
---------	--

APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 DEL 09/03/2016

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

VISTO l'art. 16 del D.L. 22/12/1981, n. 786, convertito con modificazioni, nella Legge 26/02/1982, n. 51.

VISTO l'art. 14 del D.L. 28/02/1983, n. 55, convertito con modificazioni, nella Legge 26/04/1983, n. 131, che testualmente recita: I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive terziarie ai sensi delle Leggi 18/04/1962, n. 167, e successive modifiche ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1968, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato.

VISTO l'attestato in ordine alla attuale non disponibilità di aree e di fabbricati oggetto della normativa sopra riportata e dal quale si evince che la disponibilità è subordinata alla definitiva approvazione del P.R.G. da parte dell'A.R.T.A.

VISTA la Legge 18/04/1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge 22/10/1971, n. 865 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge 05/08/1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge 08/06/1990, n. 142 così come recepita dalla Legge Regionale n. 08/91.

**SI PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE  
DELIBERI**

DARE ATTO che allo stato attuale non esiste, sul territorio comunale, disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/92, 865/71, 457/78, così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/83 convertito con legge n. 131 del 26/04/1983.

San Fratello, li \_\_\_\_\_



Il proponente  


SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Il sottoscritto responsabile del servizio economico – finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R. 11.12.1991, n. 48 ed in ordine alla proposta di deliberazione che precede

*ATTESTA*

La copertura finanziaria della spesa con imputazione della stessa all'intervento in conto competenza/residui del bilancio corrente esercizio indicato nella proposta di deliberazione succitata.

San Fratello, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, sulla proposta di deliberazione che precede i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

**Il RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO**

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere \_\_\_\_\_

*Favorevole*

Data 21.01.2016

Il Responsabile

\_\_\_\_\_

**Il RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile

\_\_\_\_\_



**COMUNE DI SAN FRATELLO**  
**(PROVINCIA DI MESSINA)**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**ATTESTA**

Che, allo stato attuale non esiste, sul territorio comunale, disponibilità di aree e di fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/92, 865/71, 457/78, così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/83 convertito con legge n. 131 del 26/04/1983, la disponibilità è subordinata alla definitiva approvazione del P.R.G. da parte dell'A.R.T.A.

San Fratello 27/01/2016



**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
ING. Giuseppe Contiguglia