



COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

COPIA

DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 132 del 17.07.2013

OGGETTO	Voltura fitto terreno di proprietà comunale da Fazio Antonino a Mondello Viviana.
----------------	---

L'anno duemilatreddici addì diciassette del mese di luglio alle ore 13.00 , nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano

FULIA DOTT. FRANCESCO-Sindaco	P
CARROCCETTO DOTT.CIRO-Vice Sindaco	A
GHITTI DOTT. MERY	P
MANGIONE DOTT.SALVATORE	P
D'AMBROGIO ING.SALVATORE	P

Totale presenti 4
Totale assenti 1

Assiste il Segretario Comunale **Dott.Rachele Caristo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti , il Dott. Francesco Fulia nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Publicato all'albo Pretorio online
con N. 710
dal 19.07.2013 al 03.08.2013
IL RESPONSABILE



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di competenza dell'Area Tecnica n.131 avente ad oggetto:
“ Voltura fitto terreno di proprietà Comunale da Fazio Antonino a Mondello Viviana”.

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione

Il Responsabile del Settore per quanto concerne la regolarità tecnica

Il Responsabile del Settore per quanto concerne la regolarità contabile

Hanno espresso parere favorevole

Ritenuto la proposta meritevole di approvazione.

Richiamato l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali in Sicilia.

Con voti unanimi legalmente resi e verificati.

DELIBERA

Approvare l'allegata proposta di deliberazione di competenza dell'Area Tecnica ad oggetto: “ Voltura fitto terreno di proprietà Comunale da Fazio Antonino a Mondello Viviana”.

Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per quanto di competenza.

Con successiva votazione, ad unanimità , la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva stante la necessità di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Francesco Fulia

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

- Viene pubblicata all'Albo pretorio on-line di questo comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs 18.06.20096 n. 69.
- Viene trasmessa in copia in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267.

Addi

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/00:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione –Art.134 ,comma 4° del D.Lgs 267/00
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile –Art. 134-comma 4° del D.lgs 267/00

Addi

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

Copia conforme all'originale ,in carta libera ,
ad uso amministrativo.

Addi

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale

n. 132 del 17.07.2013

SU INDICAZIONE DI	AMMINISTRAZIONE COMUNALE
SETTORE DI COMPETENZA	AREA TECNICA
ISTRUTTORIA DEL PROCEDIMENTO	(Geom. Salvatore VIENI)

OGGETTO	Voltura fitto terreno di proprietà Comunale da Fazio Antonino a Mondello Viviana -
---------	--

PREMESSO CHE :

- **VISTA** l'istanza prodotta in data 23.12.2010 prot. n. 13720 da Mondello Viviana nata a Fondachelli Fantina il 1.05.1951 e residente a San Fratello via Di Giorgio, 137 con la quale chiede la voltura del fitto terreno di proprietà Comunale iscritto a ruolo a nome di Fazio Antonino;
- **VISTA** la planimetria allegata, del terreno oggetto di voltura viene identificata al foglio di mappa: n. 27 p.lla 645/a estesa Ha 00.07.00;
- **VISTA** la dichiarazione del Sig. resa in data 23.12.2010;

DATO ATTO

- Che il richiedente ha provveduto, sino alla data odierna al mantenimento, alla coltivazione, bonificazione, ripristino della recinzione in tutta la sua perimetrazione e al pagamento del canone di affitto;
- **VISTA** la Delibera Consiliare n. 59 del 31.05.2001 che disciplina i contratti di affitto;
- **VISTA** la Legge n. 203/82;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 44 del 3.12.1991;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 48 dell'11.12.1992;
- **VISTA** la Delibera di G.M. n. 252 07.11.2006 di adeguamento canone fitto terreni, terrattico e fitto ricoveri
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Per quanto sopra motivato,

SI PROPONE

- Volturare** il fitto terreno di proprietà Comunale da Fazio Antonino a Mondello Viviana foglio n. 27 p.lla 645/a estesa Ha 00.07.00, come planimetria allegata che fa parte integrante dell'atto;
- Dare Atto** il canone di affitto annuo è calcolato, giusta Delibera di G.M. 252 07.11.2006 ed il prezzo è di € 20,00;
- Disporre** che l'Ufficio tasse apporti le dovute variazioni al Ruolo Fitto terreni;
- Dare Mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica per la stipula del Contratto di affitto.-

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA

IL PROPONENTE

In ordine alla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, così come modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appreso:

Il RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere FAVOREVOLE

Data 21.5.13

Il Responsabile
Geom. Salvatore VIENI

Il RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIO per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere FAVOREVOLE

Data 03.06.13

Il Responsabile
ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Rag. RUBINO Antonino)

ATTESTA a norma dell'art. 55 della legge 08.05.1990 n. 142 recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, la copertura finanziaria all'intervento citato in proposta.

Data _____

Il Responsabile

ATTESTA, infine, a norma dell'art. 9, comma 2 del D.L. n. 78 del 01.07.2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità di cassa con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Data _____

Il Responsabile
