

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA



COMUNE DI SAN FRATELLO

Città Metropolitana di Messina

Deliberazione della Giunta Municipale

N. 64 del 05/04/2017

OGGETTO:

Approvazione in Linea Tecnica del progetto di livello definitivo per i "Lavori di Ristrutturazione e Adeguamento dell'impianto polivalente sportivo del Cavallo Sanfratellano"

L'anno duemiladiciassette il giorno cinque... del mese di aprile..... alle ore 10.30.....
nella sala delle adunanze del Comune di San Fratello a seguito di convocazione dei signori
assessori, si è riunita la Giunta Municipale.

Sono presenti i Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Fulia dr. Francesco</i>	<i>Sindaco- Presidente</i>	X	
<i>Carroccetto Ciro del.</i>	<i>Assessore Vice Sindaco</i>	X	
<i>Salanitro Avv. Luigi</i>	<i>Assessore</i>		X
<i>Baldanza Sig.na Alessandra</i>	<i>Assessore</i>		X
<i>Foti Sig. Benedetto</i>	<i>Assessore</i>	X	

Presiede Il Sindaco -

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Nina Spiccia

Il **Presidente** constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Municipale.

n. 70 del 04-04-17 Registro Generale

OGGETTO: Approvazione in Linea Tecnica del progetto di livello definitivo per i "Lavori di Ristrutturazione e Adeguamento dell'impianto polivalente sportivo del Cavallo Sanfratellano"

TESTO della PROPOSTA

PREMESO

Che l'Amministrazione Comunale dispone, in qualità di proprietario, di un immobile destinato a complesso sportivo costituito da un capannone e un campo esterno per la pratica dell'equitazione ubicato in C.da Ranone del Comune di San Fratello in catasto ricadente sulla particella catastale n. 1 del fg. 53 di proprietà del Comune di San Fratello;

Che il complesso sportivo sopra indicato, la cui gestione è affidata all'Associazione Dilettantistica Sportiva del Cavallo Sanfratellano, rappresenta un'importante realtà nel comprensorio nebroido e soprattutto una realtà favorevole allo sviluppo economico e socio culturale del territorio.

Che il G.A.L. Nebrodi società consortile a.r.l., nell'ambito del Patto Territoriale "NEBRODI ORIENTALI", ha selezionato favorevolmente l'intervento per "lavori di Ristrutturazione e Adeguamento dell'impianto polivalente sportivo del cavallo sanfratellano" promosso dal Comune di San Fratello, tra quelli previsti ai sensi della Circolare Ministeriale n. 43466 del 28 dicembre 2012;

Che il miglioramento delle condizioni infrastrutturali dell'immobile e dell'area di pertinenza permetterà una miglior fruibilità del centro creando un indotto che favorirà l'economia del territorio del comprensorio del GAL NEBRODI e accrescerà l'interesse, già importante, verso la comunità di San Fratello;

Considerato

Che allo scopo l'Area Tecnica del Comune ha redatto un Progetto di livello Definitivo per il "lavori di Ristrutturazione e Adeguamento dell'impianto polivalente sportivo del cavallo sanfratellano" prevedendone, tra l'altro, l'adeguamento ed il miglioramento impiantistico e tecnologico attraverso :

- 1) Ripristino del manto di copertura e sostituzione infissi;
- 2) Realizzazione di aula multimediale polifunzionale e mostra itinerante;
- 3) Realizzazione di uffici, locale selleria e spogliatoi;
- 4) Integrazione box cavalli;
- 5) Sistemazione area esterna;

Che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01 – Relazione Tecnica Generale
- Tav. 02 – Inquadramento Generale
- Tav. 03 – Planimetrie di Intervento
- Tav. 04 – Profili Schematici
- Tav. 05 – Documentazione fotografica
- Tav. 06 – Stato Attuale :Disegni Architettonici
- Tav. 07 – Stato Futuro :Disegni Architettonici
- Tav. 08 – Computo Metrico Estimativo
- Tav. 09 – Elenco Prezzi Unitario
- Tav. 10 – Quadro Economico di Progetto
- Tav. 11 – Prime Indicazioni sulla Sicurezza
- Tav. 12 – Disciplinare Descrittivo e Prestazionale

secondo il seguente quadro economico :

Rilevato

Che il RUP Ing. Giuseppe Contiguglia svolge anche le funzioni di progettista ed assumerà la Direzione dei Lavori in quanto in possesso dei requisiti richiamati nella Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dell'ANAC recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

Che trattandosi di appalti di importo inferiore a 1.000.000 di euro la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento che si è avvalso della struttura interna di ai sensi dall'art. 26, comma 6, lett. d), e comma 8 del Codice stesso;

Che il progetto in esame è stato sottoposto, con esito positivo, a verifica-validazione ed approvazione in linea tecnica;

Che l'immobile è di proprietà comunale e le opere previste in progetto risultano conformi allo strumento urbanistico vigente e per le quali sono stati acquisiti i prescritti pareri igienico-sanitario ed il nulla osta dell'Ente Parco dei Nebrodi;

Visto il D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.;

Visto il D.P.R. N. 207/10 e ss.mm.;

tutto ciò premesso, considerato e rilevato

si PROPONE di

Approvare la proposta d'intervento di "**Lavori di Ristrutturazione e Adeguamento dell'impianto polivalente sportivo del cavallo sanfratellano**" redatta dall' Area Tecnica di questo comune, finalizzato all'adeguamento ed il miglioramento impiantistico e tecnologico delle unità abitative che si compone dei seguenti elaborati:

- Tav. 01 – Relazione Tecnica Generale
- Tav. 02 – Inquadramento Generale
- Tav. 03 – Planimetrie di Intervento
- Tav. 04 – Profili Schematici
- Tav. 05 – Documentazione fotografica
- Tav. 06 – Stato Attuale :Disegni Architettonici
- Tav. 07 – Stato Futuro :Disegni Architettonici
- Tav. 08 – Computo Metrico Estimativo
- Tav. 09 – Elenco Prezzi Unitario
- Tav. 10 – Quadro Economico di Progetto
- Tav. 11 – Prime Indicazioni sulla Sicurezza
- Tav. 12 – Disciplinare Descrittivo e Prestazionale

e secondo il seguente quadro economico :

QUADRO ECONOMICO

A	Lavori a base d'asta	€	277.143,14
A.1	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (2,421394% sui lavori)	€	6.489,52
A.2	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	270.653,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1	I.V.A. SUI LAVORI IL 22%	€ 60.971,49	
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi (Enel)	€ 9.000,00	
B.3	Accantonamento di cui all'Art. 113 c.3 D. Lg.vo 50/2016 euro	€ 5.360,16	
B.4	Spese Generali incluso attività preliminari e di supporto (Delibera Anac n. 51 del 14-09-2016)	€ 15.900,00	
B.5	I.V.A. sulle spese Generali il 22%	€ 3.498,00	
B.6	Lavori in Economia: Sistemazione area esterna	€ 18.125,19	
B.7	Imprevisti euro	€ 5.002,02	
	Sommano	€ 117.856,86	€ 117.856,86
	TOTALE PROGETTO		€ 395.000,00

Ritenuto

Che il progetto in argomento, è stato trasmesso al G.A.L. Nebrodi Soggetto Responsabile del Patto Territoriale "NEBRODI ORIENTALI" per le opportune valutazioni preliminari;

Che il Ministero dello Sviluppo Economico, Direzione Generale per gli incentivi alle imprese, tramite il Soggetto Responsabile, al fine di concludere l'attività istruttoria, ha tra l'altro richiesto l'approvazione del progetto definitivo che nella fattispecie spetta alla Giunta Comunale (prima approvazione atto d'indirizzo);

Che per la fattibilità dell' intervento si da atto che l'immobile è di proprietà comunale e le opere previste in progetto risultano conformi allo strumento urbanistico vigente e per le quali sono stati acquisiti i prescritti pareri igienico-sanitario ed il nulla osta dell'Ente Parco dei Nebrodi, così come attestato dal RUP dell'intervento Ing. Giuseppe Contiguglia, dipendente di questo Comune;

Che il Comune di San Fratello, per il tramite del suo Legale Rappresentante, intende far pervenire la proposta d' intervento al Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 5 - Edilizia Viaria – Gestione Patrimonio Abitativo - Viale Leonardo da Vinci, n.161 – 90145 Palermo, entro il termine di scadenza dettato dall' AVVISO pubblico;

In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepito con l'art.1 comma 1 lett. i della L.R. 11.12.1991, n. 48, e sostituito dall'art.12 della l.r. n.30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

Il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere favorevole.

Data 02.04.2017

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA

Il Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile esprime

ING. GIUSEPPE CONTIGUGLIA

parere : _____

Data _____

IL RESPONSABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

La spesa di cui alla presente proposta trova la copertura finanziaria di € _____ al

capitolo _____ Impegno n. _____ del bilancio anno _____

Data _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Vista la Legge n.142 dell'8/6/1990 recepita in Sicilia con la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevolmente espressi ai sensi dell'art.53 della legge 8/6/1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991 n. 48, come sostituito dall'art.12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo;

Con successiva separata votazione favorevole unanime, per i motivi enucleati in proposta, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Il Presidente



L'Assessore Anziano



Il Segretario Comunale



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'addetto, **CERTIFICA** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio online di questo Comune per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____ e contro di essa non sono state proposte opposizioni e/ osservazioni.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on line il _____, per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al _____.

L'Addetto

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/1991)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

è divenuta esecutiva il giorno _____ perchè decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. 44/1991.

è esecutiva dal 05/04/2017 perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Il Segretario Comunale

