



COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

COPIA

DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N.155 del 25.10.2012

OGGETTO	Integrazione somme atto deliberativo di G.M n.115 del 26.07.2012 per ripristino scavi e ricerche infiltrazioni d'acqua fabbricato Lo Cicero in Via Nuova.
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladodici addì venticinque del mese di ottobre alle ore 13.00, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano

SIDOTI PINTO Dott. SALVATORE	P
LO CICERO Rag. GIUSEPPE	A
NICOLOSI Prof. TERESA	P
BASILE GIGANTE MARIA ROSARIA	P
SAVIO Dott. ANTONIO	P
CARROCCETTO FELICIA	P
SALANITRO Dott. LUIGI	P

Totale presenti 6

Totale assenti 1

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Rachele Caristo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Salvatore Sidoti Pinto nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di competenza dell'Area Tecnica n. 155 avente ad oggetto: Integrazione somme atto deliberativo di G.M n.115 del 26.07.2012 per ripristino scavi e ricerche infiltrazioni d'acqua fabbricato Lo Cicero in Via Nuova.

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del Settore per quanto concerne la regolarità tecnica e la regolarità contabile

Ha espresso parere favorevole.

Ritenuto che la stessa è meritevole di approvazione.

Richiamato l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali in Sicilia.

Con voti unanimi legalmente resi e verificati.

DELIBERA

Approvare l'allegata proposta di deliberazione di competenza dell'Area Tecnica ad oggetto: Integrazione somme atto deliberativo di G.M n.115 del 26.07.2012 per ripristino scavi e ricerche infiltrazioni d'acqua fabbricato Lo Cicero in Via Nuova.

Con successiva votazione, ad unanimità ,la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva stante la necessità di provvedere.

Trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile dell'Area Tecnica per quanto di competenza.



COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale
n. 155 del 25.10.2012

COPIA

SU INDICAZIONE DI	AMMINISTRAZIONE COMUNALE
SETTORE DI COMPETENZA	AREA TECNICA
ISTRUTTORIA DEL PROCEDIMENTO	Geom. Salvatore VIENI

OGGETTO	INTEGRAZIONE SOMME ATTO DELIBERATIVO DI G.M. N. 115 DEL 26/7/12 PER RIPRISTINO SCAVI E RICERCHE INFILTRAZIONI D'ACQUA FABBRICATO LO CICERO IN VIA NUOVA.
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PREMESSO

- che con atto deliberativo di G.M. n.115 del 26/07/2012 di assegnazione somme all'U.T.C. per eseguire saggi lungo la Via Nuova al fine di individuare le cause dell'infiltrazione d'acqua all'interno del piano seminterrato del fabbricato di proprietà del Sig. Lo Cicero Domenico affidando la somma di €. 800,00 con copertura finanziari al Servizio 1-09-04-03-00;

CONSIDERATO CHE

- A SEGUITO dell'intervento effettuato realizzando n. 3 saggi lungo la sede stradale al fine di ispezionare la condotta fognante si è provveduto alla sistemazione dei fognoli inoltre si è effettuato uno scavo a ridosso del fabbricato e si è accertato che una grossa quantità d'acqua si riversava all'interno del fabbricato, da prove effettuate non si è potuto accertare detta provenienza pertanto necessita convogliare dette acque ed effettuare ulteriore ricerche anche nella Via Gioberti al fine di eliminare detto inconveniente;

CONSIDERATO ALTRESI'

- che le acque che si riversano nello scavo effettuato aumentano nel momento in cui si effettua la distribuzione dell'acqua potabile alle utenze si presume che la rottura potrebbe essere attribuita alla condotta idrica;
- VISTO il preventivo di spesa redatto dall'U.T.C. in data 15/10/2012 dell'importo di €. 4.153,70 compreso I.V.A. per il ripristino degli scavi effettuati e la ulteriore ricerca d'acqua;
- il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATO

- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Per quanto sopra motivato,

SI PROPONE

1. **Di autorizzare** il Responsabile dell'Area Tecnica a predisporre tutti gli atti necessari onde provvedere ad effettuare lavori di ripristino degli scavi effettuati e la ricerca delle perdite delle condotte idrica e fognante, in Via Nuova e Via Gioberti;
2. **Di assegnare** a tale fine al Responsabile dell'Area Tecnica ad integrazione ulteriore somma di €.4.153,70 compreso I.V.A. al 21% con copertura finanziaria prelevandola dai fondi assegnati dal Dipartimento di Protezione Civile sul Capitolo 117303 O/A 3/2012 fuori Bilancio Cassa Regionale;
3. **Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva stante la necessità di provvedere ad eseguire detti interventi

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA

IL PROPONENTE



COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831
Part.I.V.A. 00111010831 c/c p. N. 14072987

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. N. _____
del 15/10/2012

OGGETTO: PREVENTIVO DI SPESA per lavori individuazione infiltrazione acqua all'interno del fabbricato del Sig. Lo Cicero in Via Nuova.

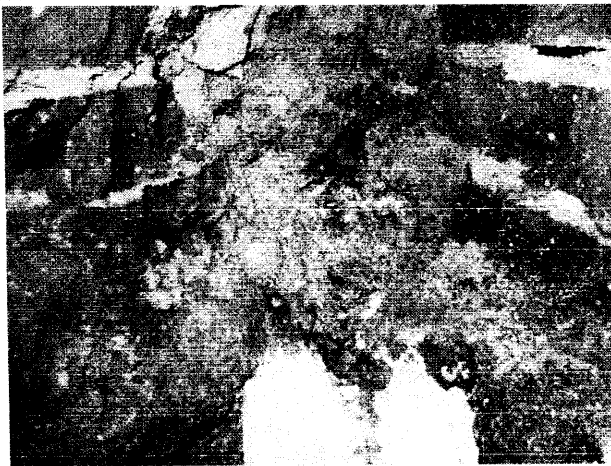
Al Sig. Sindaco
SEDE

Con determinazione N. 70 del 20/08/2012 si è dato incarico alla Ditta VIANI GIUSEPPE ad effettuare dei saggi lungo la Via Nuova prospiciente il fabbricato del Sig. LO CICERO per individuare le cause dell'infiltrazione d'acqua, impegnando una somma forfetaria di €. 800,00 al servizio 1-09-04-03-00.

A seguito degli scavi effettuati lungo la sede stradale sulla condotta fognante alò una profondità di mt. 1.40 circa si è riscontrato qualche perdita dei fognoli e pertanto si è provveduto alla riparazione degli stessi, lasciando lo scavo aperto per costatare ulteriori infiltrazioni d'acqua.

Considerato che all'interno del fabbricato fuoriusciva ancora la stessa quantità d'acqua e che la stessa ditta a suo carico ha provveduto ad effettuare uno scavo interno con collocazione di un pozzetto con relativa condotta in modo da convogliare l'acqua nella condotta fognante nella sottostante Via Roma,

Questo Ufficio considerato che non riesce ad individuare la provenienza e le cause dell'inconveniente, è del parere di prolungare lo scavo fino alla profondità dell'infiltrazione circa mt. 5.00 e realizzare un pozzetto di raccolta acque con pietre collocate a mano e convogliarle nello stesso punto ove la ditta ha eseguito internamente il pozzetto di raccolta, Successivamente eseguire ulteriori saggi nella sia sulla condotta fognante che sulla rete idrica nella via Gioberti al fine di eliminare perdite d'acqua dalle condotte ed evitare che le stesse si infiltrano all'interno dei fabbricati sottostante.



N.1 Parete interna Fabb. Lo Cicero



N.2 Acqua che si riversa all'esterno della sottostante via Roma



N.3 Saggio prospiciente al fabbricato Lo Cicero con presenza acqua



N.4 1° Saggio Via Nuova verifica condotta fognante



N.5 II° Saggio Via nuova



N.6 III° Saggio come da Foto N.3

n.o	DESCRIZIONE DELLE OPERE	DIMENSIONI	QUANTITATIVI	COSTO UNITAR	TOTALE
1	<p>1.3.4 Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i calcestruzzi semplici o armati, anche con l'uso continuo di punta di acciaio, comprese tutte le cautele occorrenti, i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50. al m3 € 16,20</p> <p>- Sede stradale SAGGIO SAGGIO SAGGIO</p>	<p>ml. 3.50 x 2.30 x 0.30 ml. 5,00 x 2,00 x 0.30 ml. 5.50 x 2,00 x 0.30</p>	<p>mc. 2.42 " 3.00 " 3.30 <u>mc. 8.42</u></p>	<p>16.20</p>	<p>136.40</p>
2	<p>1.1.7 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2.00 m. dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo, dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere, condutture o cavi, le armature di qualsiasi tipo, tranne che a cassa chiusa,</p> <p>1) in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW al m 3 € 7,73 19%</p> <p>SAGGIO SAGGIO SAGGIO</p>	<p>ml. 3.50 x 2.30 x 1.40 ml. 5,00 x 2.00 x 1.40 ml. 5.50 x 2,00 x 2,80</p>	<p>mc. 11.27 mc. 14,00 <u>mc. 30,80</u> mc. 56.07</p>	<p>7.73</p>	<p>433,42</p>
3	<p>1.1.9 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'esterno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m³ cadauno, le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, nonché l'innalzamento delle materie a bordo scavo, escluso lo scarriolamento: compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. che, ai sensi del comma 7 dell'art. 15 del D.M. n. 145 del 19 aprile 2000, sono a carico dell'Amministrazione al m 3 € 123,50 58%</p>	<p>ml. 2.00 x 2.00 x 1.20</p>	<p>mc. 4.80</p>	<p>123.50</p>	<p>592.80</p>
3	<p>1.2.5 Trasporto di materie, provenienti da scavi, demolizioni, a rifiuto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree preventivamente acquisite dal comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte: 2) per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4, 1.1.6, 1.1.7, 1.3.4, eseguiti in ambito urbano</p>	<p>Voce n. 2+3 mc. 66.07 Km. 17 x mc. 1.123,19</p>	<p>1123.19</p>	<p>0.53</p>	<p>595,29</p>
4	<p>13.3.12 Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni, per scarichi, in polietilene strutturato ad alta densità a doppia parete, interna liscia ed esterna corrugata, non in pressione, interrati, con classe di rigidità anulare SN 8</p>				

	<p>kN/m², con giunti a bicchiere e guarnizione elastomerica. I tubi dovranno recare le marcature previste dal pr EN 13476, dovrà essere assicurata la tenuta idraulica del sistema di giunzione collaudata a 0,5 bar in pressione e 0,3 bar in depressione (EN 1277), compresi la fornitura dei materiali per le giunzioni e l'esecuzione delle medesime, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso il materiale di sottofondo e rinfianco da compensarsi a parte</p> <p>1) del D esterno di 160 mm - D interno di 139 mm al m € 15,00 24%</p> <p>Scarichi fognari</p>	<p>del D esterno di 160 mm - D interno di 139 mm n.5 x ml. 1,25 = 6,25</p>	<p>ml. 4.00</p>	<p>15.00</p>	<p>60,00</p>
	<p>13.7.4 Fornitura, trasporto e posa in opera di curve in PVC rigido con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali e magisteri per la posa in opera ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte:</p> <p>1) del D esterno 160 mm da 45° a 90° cad. € 15,90 20%</p>	<p>del D esterno 160 mm da 45° a 90</p>	<p>N.2</p>	<p>15.90</p>	<p>31.80</p>
5	<p>6.3.4 Costituzione di drenaggi a tergo di manufatti eseguiti con mezzo meccanico a qualsiasi profondità o altezza e di qualunque spessore con pietrame calcareo, lavico o arenario o ciottoli di pezzatura non inferiore a 20 cm, provenienti da siti posti a distanza massima di 5 km dal luogo d'impiego, regolarizzati a mano, compresi eventuali ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 d'altezza al m 3 € 23,20 36%</p>	<p>ml. 4(0.80 x 0.80 x 3.00)</p>	<p>mc. 7.68</p>	<p>23.20</p>	<p>178,18</p>
	<p>1.2.4 Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura e necessari ricarichi ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi meccanici che manuali:</p> <p>— per ogni m 3 di materiale costipato .. al m 3 € 1,77 47%</p>	<p>Si calcola il 50% della voce n.2 mc. 56.07 :2 = mc. 28,00</p>	<p>mc. 28</p>	<p>1.77</p>	<p>46.56</p>
4	<p>6.1.2 Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al setaccio 0.075 mm compreso tra il 4% ed il 10%, granulometria ben assortita, esente da materiale argilloso con l'onere dell'eventuale inumidimento per il raggiungimento dell'umidità ottima e del costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, nonché ogni altro onere occorrente per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave di prestito fino a 5 km:</p> <p>2) per strade in ambito urbano al m 3 € 26,70 13%</p> <p>- Sede stradale</p>	<p>ml. 3.50 x 2.30 x 0.50 ml. 5,00 x 2,00 x 0.50 ml. 5.50 x 2,00 x 0.50</p>	<p>mc. 5.64 mc. 7.00 mc. 5.50 mc. 18.14.84</p>	<p>26.70</p>	<p>484.34</p>
5	<p>1.5.3 Compattazione del fondo degli scavi, quando questi debbono costituire il piano di posa delle sovrastrutture stradali, eseguita con adatto macchinario ed all'umidità ottima fino al raggiungimento su uno strato di spessore non inferiore a 20 cm di una densità non inferiore al 95% della densità massima ottenuta in laboratorio con la prova AASHO modificata: — per ogni m2 di superficie compattata al m2 € 0,47 20%</p>	<p>ml. 3.50 x 2.30 ml. 5,00 x 2.00 ml. 5.50 x 2,00</p>	<p>Mq 8.05 " 10.00 " 11,00 mq. 29,05</p>	<p>0.47</p>	<p>13.65</p>
6	<p>3.1.4 Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consistenza S4 oppure S5, dato in opera la vibratura dei getti, <u>PER SOTTO PAVIMENTAZ.</u> 6) Rck = 25 N/mm² al m3 € 113,30 5%</p> <p><u>Per sottopavimentazione</u> - Sede stradale - Sede stradale - Marciapiedi</p>	<p>ml. 3.50 x 2.30 x 0.10 ml. 5,00 x 2.00 x 0.10 ml. 5.50 x 2,00 x 0.10</p>	<p>mc. 0.81 mc. 1.00 " 1.10 mc. 2.91</p>	<p>113.30</p>	<p>329.70</p>
8	<p>6.2.2 Pavimentazione con mattonelle d'asfalto pressate su idoneo massetto di calcestruzzo cementizio di idoneo spessore da compensarsi a parte, poste in opera</p>				

<p>su letto di malta cementizia a secco dosata a 400 kg di cemento per metro cubo di sabbia, compresi i necessari innaffiamenti per dare consistenza al letto di malta e la successiva boiacatura, con cemento puro, e compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. — Per le province di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Siracusa, Trapani: 2) spessore 3 cm al m 2 € 29,40 28%</p>	<p>ml. 3.50 x 2.30 ml. 5,00 x 2.00</p>	<p>Mq. 8.05 " 10.00 Mq.18.05</p>	<p>29.40</p>	<p>530,67</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------	--------------	----------------------

Sommano.....€. 3.432,81
L.V.A. 20%.....€. 720,89
TOTALE€. 4.153,70



IL TECNICO
Geom. Carmelo VERSACI

[Handwritten signature]

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
(Geom. Salvatore VIENI)



[Handwritten signature]

In ordine alla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, così come modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appreso:

Il RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere Favorevole

Data 22.10.2012

Il Responsabile
F.to Gian. VIGNI

Il RESPONSABILE CONTABILE delle somme fuori Bilancio assegnate dal Dipartimento della Protezione Civile esprime parere Favorevole

Data 22.10.2012

Il Responsabile
F.to Gian. VIGNI

ATTESTA a norma dell'art. 55 della legge 08.05.1990 n. 142 recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, la copertura finanziaria all'intervento citato in proposta.

Data _____

Il Responsabile
F.to _____

ATTESTA, infine, a norma dell'art. 9, comma 2 del D.L. n. 78 del 01.07.2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità di cassa con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Data _____

Il Responsabile
F.to _____

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Salvatore Sidoti Pinto

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

- Viene pubblicata all'Albo pretorio on-line di questo comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs 18.06.2009 n. 69.
- Viene trasmessa in copia in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/00:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione –Art.134 ,comma 4° del D.Lgs 267/00
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile –Art. 134-comma 4° del D.lgs 267/00

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

Copia conforme all'originale ,in carta libera ,
ad uso amministrativo.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE