



COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831
Part.I.V.A. 00111010831 c/c p. N. 14072987

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 60 / Reg. Generale del 12/02/2022 N. 37 / Reg. Settore del 31/01/22

OGGETTO: Determina a contrarre per Lavori di "Costruzione di n 3 blocchi di loculi cimiteriali per complessivi 72 posti".

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA & RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Determina Sindacale avente per oggetto "Conferimento incarico del Responsabile dell'Area Tecnica a norma dell'art. 18 e seguenti del Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi".

Premesso :

CHE con Delibera G.M. n. 120 del 20.05.2021 la Giunta ha approvato lo studio di fattibilità redatto dall'U.T.C. in data 03.03.2021 per la realizzazione di n. 3 blocchi di loculi cimiteriali per complessivi 72 posti ed ha contestualmente assegnato la somma di € 20.000,00 per le spese tecniche relative alla redazione del progetto esecutivo;

CHE con Determina del Responsabile dell'UTC n. 278 del 04.06.2021 è stato affidato incarico diretto all'arch. Ciro Regalbuto per lo svolgimento dei servizi di progettazione esecutiva, D.L. e C.S.E. riguardanti i lavori per la costruzione di n. 3 blocchi di loculi cimiteriali per complessivi 72 posti;

CHE con Determina del Responsabile dell'UTC n. 317 del 24.06.2021 è stato affidato incarico diretto al geologo Antonino Coletta per lo svolgimento dei servizi di indagini geologiche riguardanti i lavori per la costruzione di n. 3 blocchi di loculi cimiteriali per complessivi 72 posti;

CHE il progetto esecutivo è stato depositato presso questo Ente dall'arch. Ciro Regalbuto in data 26.07.2021 prot. n. 10140 e riporta il seguente quadro economico:

Rif.	Descrizione	Imp. Progetto
A)	Importo lavori	€ 116.691,44
a.1	Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori e non soggetti a ribasso	€ 8.284,46
a.2	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 108.406,98
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	I.V.A. 10% sull'importo di A	€ 11.669,14
b.2	Imprevisti (< 10% di A) ai sensi dell'art 42 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.11	€ 10.000,00
b.3	Incentivi funzioni Stazione Appaltante (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016) 80% del 2% di A)	€ 1.867,06
b.4	Spese servizi tecnici per Progettazione, D.L., Misura e contabilità, Assistenza al collaudo, Certificato di regolare esecuzione, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori	€ 10.000,00
b.5	Oneri previdenziali su Servizi tecnici (4% di b.4)	€ 400,00

b.6	Spese servizi tecnici per Relazione geologica	€ 1.000,00
b.7	Oneri previdenziali su Servizi tecnici (4% di b.6)	€ 40,00
b.8	I.V.A. su servizi tecnici e oneri previdenziali (22% su b.6+b.7)	€ 228,80
b.9	Spese servizi tecnici per Collaudo statico	€ 1.500,00
b.10	Oneri previdenziali su Servizi tecnici (4% di b.9)	€ 60,00
b.11	I.V.A. su servizi tecnici e oneri previdenziali (22% su b.9+b.10)	€ 343,20
b.12	Spese per procedura di gara (1/4 del 2% di A) ai sensi dell'art. 113 comma 5 del D.Lgs.50/2016	€ 583,45
b.13	Spese prove materiali - versamenti laboratori ed Enti	€ 2.700,00
b.14	Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b.15	Oneri di conferimento a discarica	€ 1.241,91
b.16	Acquisto area oggetto di intervento	€ 10.800,00
b.17	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 52.808,56
C)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + b.17)	€ 169.500,00

VISTO il Parere preliminare favorevole rilasciato dal Genio Civile di Messina prot. n. 128029 del 11.08.2021;

VISTO il parere favorevole in linea tecnica ai sensi del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 coordinato con le norme del Decreto Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.

VISTO il verbale di validazione.

VISTA la Delibera di G.M. n. 226 del 13/10/2021 di approvazione progetto.

CONSIDERATO che il valore complessivo dei lavori, sulla base del progetto viene stimato in Euro **108.406,98** oltre I.V.A. e oneri della sicurezza;

Vista in particolare, l'art. 51, comma 1 del d.l. 77/2021 che stabilisce che per affidamenti di lavori di importo pari o inferiore a 150.000 euro si applicherà la procedura di affidamento diretto con operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, tale procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse.

VISTO l'avviso di indagine di mercato, per la selezione di operatori economici per l'affidamento dei lavori, in questione, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e ritenuto di doverlo approvare.

VISTI:

il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;

Dlgs 50/2016;

Legge 14 giugno 2019, n. 55;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di effettuare l'affidamento delle opere sopracitate mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara;

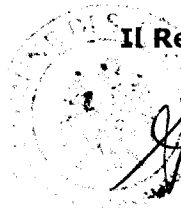
Di approvare l'avviso di indagine di mercato, e i modelli allegati, per la selezione di operatori economici per l'affidamento dei lavori in questione, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Dare atto:

- che la somma pari ad Euro 20.000,00 per la redazione del progetto esecutivo è stata già assegnata all'U.T.C. con Delibera di G.M. n. 120 del 20.05.2021 ed imputata al codice n. 2.10.5.01.01 servizio necroscopico e cimiteriale;
- che le restanti somme pari ad € 149.500,00 necessarie alla realizzazione dell'opera così come definite nel superiore quadro tecnico economico, verranno recuperate dalla vendita dei singoli loculi cimiteriali ai cittadini che hanno già prodotto formale richiesta.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio.

La presente determinazione, esecutiva, è soggetta a pubblicazione all'albo del Comune per gg. 15 consecutivi.



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Carmelo Lo Balbo)

Carmelo Lo Balbo



COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc.84000410831

UFFICIO TECNICO

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PUBBLICI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA.

Il Responsabile dell'Area Tecnica rende noto che il Comune di San Fratello in esecuzione della propria determinazione n. 37 del 31/01/2022 intende acquisire manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei lavori di "Costruzione di n 3 blocchi di loculi cimiteriali per complessivi 72 posti.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune;

le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare.

Il Comune si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. Il Comune si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara.

In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI SAN FRATELLO - Via Serpi snc Tel: 0941/794030 -
Fax: 0941/799714; pec: comunesanfratello@pec.it

TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE :

Il plico contenente la manifestazione d'interesse deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12,00 del giorno **16 febbraio 2022**, esclusivamente all'indirizzo indicato nel presente avviso.

È altresì facoltà dei candidati la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso il protocollo del Comune. In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico candidato (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'oggetto della manifestazione d'interesse.

Si precisa che nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportate sul plico le informazioni relative al mandatario di tutti i singoli partecipanti.

La presentazione può avvenire anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo **pec :comunesanfratello@pec.it**, in tal caso per plico si intende il messaggio di posta elettronica, per l'oggetto e il mittente, l'oggetto e il mittente del messaggio.

CARATTERISTICHE DEI LAVORI:

Oggetto della presente procedura è l'affidamento dei lavori di Costruzione di n 3 blocchi di loculi cimiteriali per complessivi 72 posti.

IMPORTO DELL'APPALTO:

l'importo dell'appalto soggetto a ribasso e' pari ad **€ 108.406,98** ed appartengono alla seguente categoria prevalente: **OG1** ("Edifici Civili e Industriali") classe I

REQUISITI MINIMALI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art 45 del dlgs 50/16.

INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

Il comune provvederà all'invio delle lettere d'invito agli operatori economici assegnando loro un termine per la presentazione delle offerte.
Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni della lettera d'invito.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il RUP, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. è il Geom. Carmelo Lo Balbo:

Email: ufficiotecnicosanfratello@gmail.com

PEC: comunesanfratello@libero.it

Tel.: 0941/794030

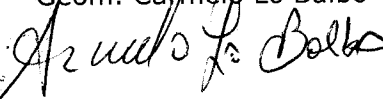
DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

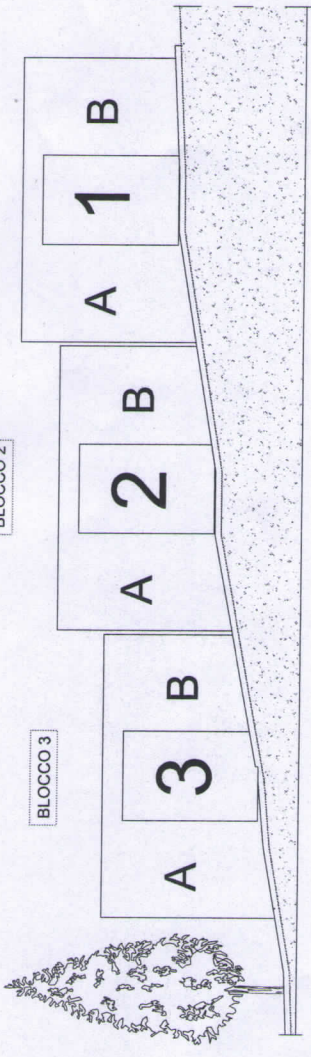
Tutte le controversie derivanti dal presente avviso sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Messina, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

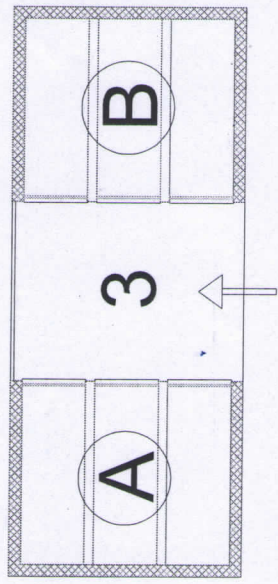
I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Carmelo Lo Balbo

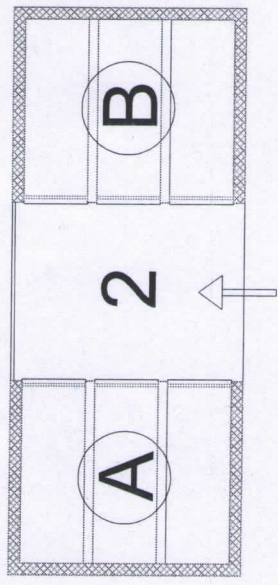




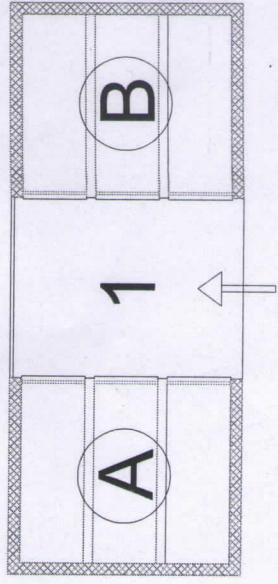
BLOCCO 3



BLOCCO 2



BLOCCO 1



1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

3A

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

3B

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

2A

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

2B

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

1A

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

1B

ALLEGATO "A" - Planimetria per l'identificazione dei singoli loculi cimiteriali