

Alto



# COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 137 del Reg. Data 04.09.2014	<b>OGGETTO: Stipula contratti di cessione di aree e/o immobili da localizzare a seguito eventi calamitosi del 14.02.2010. Autorizzazione al responsabile dell'area Tecnica alla relativa stipula.</b>
------------------------------------	---

L'anno duemilaquattordici il giorno quattro del mese di settembre alle ore 12,15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata, con appositi avvisi, la Giunta Comunale, si è riunita in presenza dei Sigg.:

	Amministratore	Carica	Presenze
1	FULIA Dr. FRANCESCO	Sindaco	NO
2	CARROCCETTO Dr. CIRO	Vice Sindaco	SI
3	GHITTI D.ssa MERY	Assessore	NO
4	CARDALI FORTUNATA	Assessore	SI
5	D'AMBROGIO Ing. SALVATORE	Assessore	SI

Presenti 3
Assenti 2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Stancampiano Carmela  
 Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con la L.R. 11.12.1991, n. 48;  
 Vista la L.R. 3 dicembre 1991, n. 44;  
 Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lett. i della L.R. n. 48/1991, come modificato con l'art. 12 della L.R. n. 30/2000:  
 Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere:  
 Favorevole

**VISTA** la proposta di deliberazione che viene allegata alla presente in parte integrante e sostanziale;

**RITENUTA** la stessa, così come formulata, meritevole di approvazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTE** le LL.RR. nn.44/91, 7/92, 26/93, 32/94, 23/97, 23/28 e 30/2000

**VISTO** l'O.A.EE.LL. vigenti in Sicilia, come integrato con la L.R. 11/12/1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

**Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;**

### **DELIBERA**

- Di approvare, così come formulata, l'allegata proposta di deliberazione intendendosi qui integralmente trascritto, ad ogni effetto di legge, il relativo dispositivo;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza, ai sensi del 2 comma dell'articolo 12 della Legge regionale n. 44/91.

**IL SINDACO**  
**F.to Dott. Carrocetto Ciro**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**F.to Ing. D'Ambrogio Salvatore**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' stata pubblicata all'Albo pretorio on-line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente ( art. 32 legge n. 69/2009 e art. 12 L.R. n. 5/2011) il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per quindici giorni consecutivi ( art.11, comma 1):

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ come previsto dall'art.11:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 04.08.2014

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);
- ☒ Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991;

Dalla Residenza Municipale, li 04.08.2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela**

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---



**COMUNE DI SAN FRATELLO**  
PROVINCIA DI MESSINA

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO</b>	<b>STIPULA CONTRATTI DI CESSIONE DI AREE E/O IMMOBILI DA DELOCALIZZARE A SEGUITO EVENTI CALAMITOSI DEL 14/02/2010. AUTORIZZAZIONE AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ALLA RELATIVA STIPULA.</b>
----------------	--

APPROVATA CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 137 DEL 04-08-2014

IL PRESIDENTE

*Lu. Quicciari*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

**Premesso**

-Che il Comune di San Fratello nel febbraio 2010 è stato interessato da un vasto movimento franoso che ha coinvolto l'intera porzione orientale del centro urbano, causando danni ingenti al patrimonio edilizio pubblico e privato, alle aziende produttive, alla viabilità, alle reti idriche e fognanti;

-Che il dissesto geomorfologico ha avuto una rapida evoluzione che ha determinato pericolo per la stabilità degli edifici coinvolti;

-Che è stato elaborato dalla Protezione Civile un piano di interventi finalizzato alla mitigazione del rischio residuo approvato con Disposizione Commissariale n. 06 del 20.07.2011, registrata alla Corte dei Conti il 25.07.2011;

-Che per il raggiungimento delle finalità individuate nel suddetto piano si rende necessario procedere alla demolizione di alcuni manufatti ricadenti nell'area di cantiere ed all'esproprio della relativa superficie di terreno, secondo le indicazioni fornite dalla Protezione Civile;

-Che, secondo le previsioni contenute all'art. 7 comma 2 OPCM n. 3865/10 "in caso di delocalizzazione, il contributo è concesso contestualmente alla cessione del diritto di proprietà sull'unità abitativa o area di sedime in favore del Comune, di ubicazione delle stesse";

-Considerato che occorre procedere alla stipula dei contratti di cessione del diritto di proprietà delle aree sulle quali insistono le abitazioni da delocalizzare, al Comune di San Fratello;

-Ritenuto necessario procedere a regolare i rapporti con la Protezione Civile in riferimento alla stipula degli atti sopra citati, giusta convenzione sottoscritta in data 20 giugno 2014 tra il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile ed il Presidente del Consiglio Notarile di Messina;

-Visti: l'OPCM n.3865/10 e l'art.97 comma 4 letterac) D.L.vo 267/2000;

**SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE  
DELIBERI**

**Di autorizzare** il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Salvatore Vieni, ad intervenire, in nome e per conto del Comune di San Fratello, nella stipula degli atti di cessione del diritto di proprietà sull'unità abitativa o area di sedime, giusta convenzione sottoscritta in data 20 giugno 2014 tra il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile ed il Presidente del Consiglio Notarile di Messina;

San Fratello li 03.09.2014

**IL PROPONENTE**



SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Il sottoscritto responsabile del servizio economico – finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R. 11.12.1991, n. 48 ed in ordine alla proposta di deliberazione che precede

*ATTESTA*

La copertura finanziaria della spesa con imputazione della stessa all'intervento in conto competenza/residui del bilancio corrente esercizio indicato nella proposta di deliberazione succitata.

San Fratello, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, sulla proposta di deliberazione che precede i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

**Il RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO**

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere \_\_\_\_\_

*favorevole*

Data 3.09/2014

Il Responsabile

S. I. R. S.

**Il RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile

\_\_\_\_\_