

# **COMUNE DI SAN FRATELLO**

Provincia di Messina

**COPIA** 

#### **DELIBERAZIONE**

# **DELLA GIUNTA COMUNALE** N. 12 del 21 .01. 2012

**OGGETTO** Voltura e affrancazione canone enfiteutico in favore di Varotta Carmela

L'anno duemiladodici addì ventuno del mese di Gennaio alle ore 12.50, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

#### All'appello risultano

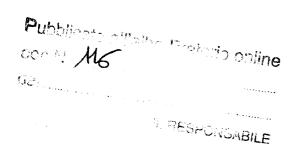
SIDOTI PINTO Dott. SALVATORE	P
LO CICERO Rag. GIUSEPPE	A
MANASSERI Geom. SALVATORE	Α
NICOLOSI Prof. TERESA	P
CARROCCIO Dott. SALVATORE	P
BASILE GIGANTE MARIA ROSARIA	P
SAVIO DOTT. ANTONIO	P

Totale presenti

Totale assenti

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Rachele Caristo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti ,il Dott. Salvatore Sidoti Pinto nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.





#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di competenza dell'Area Economico Finanziaria n. 12 avente ad oggetto: "Voltura e affrancazione canone enfiteutico in favore di Varotta Carmela"

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione per quanto concerne la regolarità tecnica:

Il Responsabile del servizio interessato;

Il Responsabile del settore Economico Finanziario;

hanno espresso parere favorevole.

Ritenuto che la stessa è meritevole di approvazione.

Richiamato l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali in Sicilia.

Con voti unanimi legalmente resi e verificati.

#### **DELIBERA**

Approvare l'allegata proposta di deliberazione di competenza dell'Area Economico Finanziaria avente ad oggetto :".Voltura e affrancazione canone enfiteutico in favore di Varotta Carmela"

Con successiva votazione, ad unanimità ,la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva stante la necessità di provvedere.

Trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Economico Finanzio per quanto di competenza.

# COMUNEDISINFRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale n. 12 del 21.01.2012

The second secon	
SU INDICAZIONE DI	UFFICIO TASSE
SETTORE DI COMPETENZA	AREA ECONOMICO FINANZIARIA
ISTRUTTORIA DEL PROCEDIMENTO	Bosco Marianna
BIRCHIORN	
ISTRUTTORIA DEL PROCEDIMENTO	e Sizverto Campia

OGGETTO Voltura e affrançazione canone enfitentico in favore di Varotta Cannela.

Vista l'istanza presentata dalla Sig. ra Varotta Carmela, nata a Sant'Agata di Militello 1/8/novembre 1968 e residente a San Fratello in Via Gramsci, n. 40, acquisita al protocollo di questo Comune nº 9351 in data 04/10/2011, con la quale chiede la voltura e l'affrancazione del camone enfiteutico, di €. 12,36 annui gravante sul terreno identificato catastalmente foglio di mappa n. 42: particella nº 51 di Ha. 00.00.60, particella nº 52 di Ha. 01.00.90 e particella nº Ha. 00.89.60 - e iscritto a ruolo Censi e Canoni a nome di Varotta Carmelo, nato il 11/2/1929 ed altri

Vista sentenza n. 140/9 R.A.C.C. n.481/2008 Cron. nº 368 Rep. nº 340 rilasciata dal Tribunale Di Patti Sezione Distaccata di Sant'Agata di Militello, che si allega in copia per farne parte integrale e sostanziale, con la quale la Sig.ra Varotta Carmela ha acquistato per usucapione la piena proprietà del fondo di terreno identificato catastalmente foglio di mappa n. 42: particella nº 51 di Ha. 00.00.60, particella nº 52 di Ha. 01.00.90 e particella nº Ha

.00.89.60 - Vista la ricevuta di pagamento c.c.p. n. 0047 del 4/102011 di € 185,40 pari a 15 annualità del canone annuo;

Ritenuto di dover procedere alla voltura e affrancazione del canone enfiteutico. Visto l'Ord.to Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia.

#### Propone

Per i motivi espressi in premessa di volturare da Varotta Carmelo, nato il 11/02/1929 ed altri, e affrancare il canone enfiteutico, gravante sul fondo di terreno identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 00.00.60, nº 52 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 01.00.90 e nº identificato foglio di mappa n. 42 particelle: nº 51 di Ha. 01.0

Stabilire che la somma di C. 185,40, relativa all'affranco che l'enfitenta ha già versato nella Cassa Comunate giusto bollettino c.c.p. nº 0047 del 04/10/2011, dovrà essere reimpegnata in acquisto di rendita pubblica.

In ordine alla presente proposta di deliberazione, ai ser recepito dall'art. I communi l'est mun) della L.R. 11.12. della L.R. 30/2000, vongono espressi i relativi pareri c	1991, n. 48, così come modificato dall'art. 12
II RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO regolarità tecnica esprime parene FAVOREVOLE	FINANZIARIO per guanto concerne la
Data 25.01. 12	
Data 25.01. 12	II Responsabile
	ISTRUITORE DIRETTIVO CONTABILE (Rus. Rubuano soconino)
II RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO regolantà containte esprime parere FAFOREVOLE	FINANZIARIO per quanto concerne la
Data <u>45 01 14</u>	Il Responsabile  ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE  (Rug. RUBUANO Amonino)
ATTESTA a norma dell'art. 55 della legge 08.05.19 i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, la copertura finanziari	90 n. 142 recepito dall'art. I comma 1 lettera a all'intervento citato in proposta.
Data	Il Responsabile
ATTESTA, infine, a norma dell'art. 9, comma 2 del 1 n. 102/2009, la compatibilità di cassa con i relativ finanza pubblica.	D.L. n. 78 del 01.07.2009, convertito in Legge i stanziamenti in bilancio e con le regole di
Data	, Il Responsabile

#### IL PRESIDENTE

#### F.to Dott. Salvatore Sidoti Pinto

#### IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.ssa Rachele Caristo

Viene	pubblicata all'Albo pretorio on-line di questo comune per quindici giorni consecutivi da al ai sesi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs 18.06.20096 n. 69.
	trasmessa in copia in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 de .18.08.2000 n. 267.
Addì	
	IL SEGRETARIO COMUNALI F.to D.ssa Rachele Caristo
	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
Si cert: 267/00	ifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs.
•	Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione –Art.134 ,comma 4° del D.Lgs 267/00 E' stata dichiarata immediatamente eseguibile –Art. 134-comma 4° del D.lgs 267/00

IL SEGRETARIO COMUNALI
F.to D.ssa Rachele Caristo

Copia conforme all'originale ,in carta libera , ad uso amministrativo.

Addì

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

185,40

IMPORTO IN LETTERE ...

INTESTATO A BOMUNE M SAN FRATEURO

Affrancezione enfitantie o Lopho HZ pod 51-52-53

ESEGUITO DA VAROTTA CARHELA
VIA PLAZZA
CAP. 480 15 LOCALITÀ STUPLENO

CARBOLLO POSTALE

CARBOLLO POSTA

€ sulc/cn 140 47984

di Euro

185,h0.

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A POLICINO STRATELLO

Afrancosiona Enfitentire a Vaplio H7 pod 51-57-53

ESEGUITO DA VOZO HE POU MELO
VIA PIAZZA GRANSELO
CAP 1887 SLOCALITÀ 5 FROTELLO

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

Banco**Posta** 

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

Banco**Posta** 

#### Al Sig. SINDACO del COMUNE di SAN FRATELLO

#### DOMANDA DI AFFRANCAZIONE DI LIVELLO

(artt. 971-972 CC., D.L. 589/1939, L. 607/1966, L. 1138/1970, e s.i.m.)

La sottoscritta Varotta Carmela nata il 08 novembre 1968 a Sant'Agata Militello (ME), e residente in San Fratello (ME) Via Gramsci nr.40, nella qualità di livellario,

#### **CHIEDE**

di affrancare il livello enfiteutico sui terreni identificati al Catasto Terreni di San Fratello come segue:

Foglio 42 particella 51 qualità fabbricato rurale are 00 ca 60 Foglio 42 particella 52 qualità seminativo erborato classe 4 ha 1 are 00 ca 90

Foglio 42 particella 53 qualità seminativo classe 4 ha 00 are 89 ca 60.

A tal fine allega alla presente domanda la seguente documentazione:

- Visure catastali;
- Sentenza n. 140/9 del Tribunale di Sant'Agata Militello che ha riconosciuto il diritto in capo alla istante;
- copia nota di trascrizione.

San Fratello, 04 ottobre 2011

Con osservanza

Varotta Carmela

N° 481/2008 R.A.C.C.
N° 760 CRON.
N° 340 REP.



#### REPUBBLICA ITALIANA

# IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

#### IL TRIBUNALE DI PATTI

# SEZIONE DISTACCATA DI S. AGATA MILITELLO

in persona del giudice unico dott. Pietro Miraglia, ha pronunciato la seguente

#### SENTENZA

nella causa civile

#### TRA

in San Fratello Via Gramsci 40, C.F. VRT CML 68S48 I199M, rappresentata e difesa dali sottoscritto Avv. Benedetto Manasseri, con domicilio eletto in Via Campidoglio 26 a Sant'Agata Militello

ATTRICE

E

Artaie Giuseppa, nata a San Fratelle il 16-07-1930, C.F. RTL GPP 30L56 H850O, domiciliata in Barcellona P.G. (Messina) Via Aldo Moro n.95;

Varotta Benedetto nato a San Fratello il 28-10-1935, C.F. VRT BDT 35R28 H850L, domiciliato a San Fratello in Via Serpi 8;

4

Varotta Sebastiano nato a San Fratello 08-02-1931, C.F. VRT SST 31B08 H850T, domiciliato a San Fratello in Via Serpi 8;

Varotta Carmelo nato a San Fratello il 11-02-1929, C.F. VRT CML 29B11 H850P, domiciliato in San Fratello Via Ricca Salerno 67;

Varotta Filadelfio nato a Reggio di Calabria il 19-08-1961, C.F. VRT FDL 61M19 H224B, residente in Barcellona P.G. Via Aldo Moro n. 95;

Varotta Salvatore nato a Reggio di Calabria il 15-11-1957, C.F. VRT SVT 57S15 H224B, residente in Barcellona P.G. Via Stretto II Bartolella n. 2;

Comune di San Fratello, in persona del Sindaco legale rappresentante pro tempore;

Varotta Benedetta nata a San Fratello il 17-02-1923, C.F. VRT BDT 23B57 H850A, domiciliata a Piombino (LI) in Via A. Cecioni n. 2;

CONVENUTI CONTUMACI

4

OGGETTO: usucapione di immobile.

All'udienza del 21 aprile 2009, il procuratore di parte attrice concludeva come da verbale, riportandosi alle conclusioni rassegnate nell' atto introduttivi, nonche ai verbali di causa e a tutte le altre difese svolte nel corso del giudizio.

# SVOLGIMENTO DEL PROCESSO

L'attrice in epigrafe assumeva di possedere, da oltre venti anni, in maniera non violenta né clandestina ed in via esclusiva, un fondo sito in San Fratello, località "Piano della lepre" o "Caracozzolo", identificato con le particelle catastali 51, 52, 53 e 46 del foglio di mappa 42 del Comune di San Fratello. In particolare, detto fondo era asseritamente posseduto in parte - quanto alla particella 46 - come proprietaria esclusiva e l'altra parte - le particelle 51, 52 e 53 - come titolare del diritto dell'enfiteuta, pagando regolarmente il canone dovuto al concedente Comune di San Fratello ed essendo subentrata, di fatto, da lungo tempo, anche a mezzo dei propri danti causa, agli originari livellari.

Assumendo inoltre la pacificità e la continuità del possesso, evocava in giudizio i predetti convenuti, nell'asserita qualità di proprietari formale, livellari e concedente dell'immobile in oggetto, chiedendo che venisse dichiarato, a proprio favore, l'acquisto per usucapione dei relativi diritti.

Nella dichiarata contumacia dei convenuti, la causa, istruita mediante produzione documentale e prova per testi, perveniva in decisione all'udienza e sulle conclusioni come in epigrafe specificate, previa concessione dei termini di cui all'art. 190 c.p.c., ridotti a venti giorni.

# MOTIVI DELLA DECISIONE

La domanda è fondata e va, pertanto, accolta.

E invero, in via generale e astratta, l'art.1158 c.c. sancisce l'acquisto della proprietà dei beni immobili in virtù del possesso continuato per venti anni, possesso che non deve essere iniziato in modo violento o clandestino (nec vi nec clam) - nel qual caso il termine inizia a decorrere dal momento della cessazione dei predetti vizi (art.1163 c.c.) - né deve essere interrotto per oltre un anno, salva l'ipotesi del recupero in seguito ad azione giudiziaria (art.1167 c.c.).



Ancora, a mente dell'art. 1141 c.c., il possesso si presume in colui che esercita il potere di fatto sul bene, a meno che non si provi che ha cominciato a esercitare tale potere come mero detentore.

Ciò posto in linea di principio, le dichiarazioni dei testi Salanitro Vincenzo e Cardali Giuseppe e le produzioni documentali dell'attrice, avvalorate dal comportamento di mancata resistenza in giudizio dei convenuti, hanno corroborato pienamente gli assunti attorei circa la ricorrenza dei presupposti di fatto dell'acquisto a titolo originario.

Pertanto, non essendo stata fornita la prova contraria di cui al summenzionato art. 1141 c.c., va dichiarato l'avvenuto acquisto per usucapione, da parte dell'attrice, del bene immobile di cui si assume l'avvenuto acquisto in proprietà.

Per quanto attiene la residua porzione del terreno, e il fabbricato rurale di cui alla particella 51, la presunzione di possesso *uti domina* è vinta dalle stesse

dichiarazioni attoree, che assume di averlo coltivato e migliorato quale concedente del diritto di enfiteusi.

Al fine di dimostrare il titolo (rectius, l'animus) del possesso, l'attrice ha inoltre depositato i documenti, comprovanti il periodico pagamento del canone di concessione al comune di San Fratello.

Pertanto, in ordine alle particelle ulteriori rispetto alla numero 46, deve essere dichiarato l'acquisto per usucapione, in capo all'attrice, del diritto di enfiteusi.

Stante l'espressa richiesta della parte vittoriosa, occorre compensare le spese del giudizio

#### P. Q. M.

Il Tribunale di Patti - Sezione distaccata di S. Agata Militello, in persona del Giudice Unico dott. Pietro Miraglia, definitivamente pronunciando, accoglie la domanda e, per l'effetto, così provvede:

- dichiara che Varotta Carmela, come sopra generalizzata, ha acquistato per usucapione la piena proprietà del fondo sito in San Fratello, località "Piano della lepre" o "Caracozzolo", identificato in catasto alla particella 46 del foglio di mappa 42 del Comune di San Fratello;
- dichiara che Varotta Carmela, come sopra generalizzata, ha acquistato per usucapione il diritto di enfiteusi sul fondo sito in San Fratello, località "Piano della lepre" o "Caracozzolo", identificato in catasto alle particelle 52 e 53 del foglio di mappa 42 del Comune di San Fratello e sul fabbricato rurale ivi indicato alla particella 51;
- dichiara che la presente sentenza costituisce titolo per la trascrizione nei Pubblici Registri, ai sensi dell'art. 2651 c.c;
  - compensa integralmente tra le parti le spese del giudizio.

Così deciso in S. Agata, 19 maggio 2009

DEPOSITATO IN CANCELERIO Oggi 1.9 MAG 2009 IL GIUDICE

Fiegistrato a S. Agata Militello il ..... serie IV n. ...... pagato € ..... MO OUR PAY Agate M No. il...



Ufficio provinciale di MESSINA Servizio di Pubblicità Immobiliare

# Nota di trascrizione

Registro generale n.

40211

Registro particolare n.

26553

*Presentazione n.* 79 del 17/12/2010

Pag. 1 - segue

# Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale

€ 175,00

Imposta ipotecaria

Imposta di bollo

€ 59,00

Tassa ipotecaria

€ 90,00

Sanzioni amministrative € 26,00

Eseguita la formalità.

Somma pagatá € 175,00 (Centosettantacinque/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 45737

Protocollo di richiesta ME 158058/1 del 2010

Il Conservatore

Antonio Amenta, Gonservatore delegato

# Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione

ATTO GIUDIZIARIO

Data Pubblico ufficiale 19/05/2009 TRIBUNALE PATTI SEZIONE

SANT'AGATA MILITELLO

Sede

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME)

Numero di repertorio 140/2009 Codice fiscale 86002540838

#### Dati relativi alla convenzione

Specie

ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione

616 SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE

Voltura catastale automatica

#### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

**AVVOCATO BENEDETTO** 

**MANASSERI** 

Indirizzo

VIA CAMPIDOGLIO 26 SANT'AGATA DI MILITELLO (ME)

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro

# Sezione B - Immobili

#### Unità negoziale n.

Immobile n. 1

Comune

H850 - SAN FRATELLO (ME)

Catasto

**TERRENI** 



Ufficio provinciale di MESSINA Servizio di Pubblicità Immobiliare

### Nota di trascrizione

Registro generale n.

40211

Registro particolare n.

26553

Presentazione n. 79 del 17/12/2010

Pag. 2 - Fine

Foglio Natura

Particella T - TERRENO

Subalterno 46

Consistenza

23 are 80 centiare

Indirizzo

PIANO DEL LEPRE - CARACOZZOLO

N. civico -

#### Unità negoziale n.

Immobile n. 1

H850 - SAN FRATELLO (ME)

Comune Catasto Foglio

TERRENI

Particella 42

51

Subalterno Consistenza

Natura Indirizzo R - FABBRICATO RURALE PIANO DEL LEPRE - CARACOZZOLO 60 centiare

N. civico -

Immobile n. 2

Comune Catasto

H850 - SAN FRATELLO (ME)

**TERRENI** 

42 Particella T-TERRENO

52

Subalterno Consistenza

1 ettari 90 centiare

Natura Indirizzo

Foglio

PIANO DEL LEPRE - CARACOZZOLO

N. civico -

Immobile n. 3

Comune

H850 - SAN FRATELLO (ME)

Catasto Foglio

**TERRENI** 

Particella 42 T - TERRENO

53

Subalterno Consistenza

89 are 60 centiare

Natura Indirizzo

PIANO DEL LEPRE - CARACOZZOLO

N. civico -

Nome CARMELA

# Sezione C - Soggetti

#### A favore

In qualità di Soggetto n. 1

Cognome VAROTTA

a SANT'AGATA DI MILITELLO (ME)

2

Nata il 08/11/1968 Sesso F Codice fiscale

VRT CML 68S48 I199 M

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

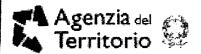
- Relativamente all'unità negoziale n.

Per il diritto di DELL'ENFITEUTA

Per la quota di 1/1

# Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ora:8.36.50 Data:24/12/2010

#### AGENZIA DEL TERRITORIO DI MESSINA

Servizio di pubblicita` immobiliare di MESSINA

RICEVUTA DI VOLTURA DA NOTA DI TRASCRIZIONE

Trascrizione n. 26553

del 17/12/2010

Data dell`atto 19/05/2009

rep. 140/2009

Pubblico ufficiale TRIBUNALE PATTI SEZIONE S

#### ESITO ELABORAZIONE

Catasto	Comune	Sez	Foglio	Numero	Sub.	Caus.	Data di registr.	Esito	Tipo all.
(T)	Н850	-	42	53		E7	23/12/2010	Negativo	
T)	H850		-42	<u> </u>		E7	23/12/22010	Negat Lvc	
(T)	н850	-	42	51		E7	23/12/2010	Negativo	
ĮŢ.	H650		426	# 5 <b>4</b> 6 £		F 287	21/12/2010	Post i vol	

(E7) -- Immobile non recuperabile

(R1) -- Immobile recuperato dall'ufficio

Riservato all'ufficio. Data 24/12/00 L'addetto

In caso di non corretta esecuzione della voltura catastale il richiedente integra o corregge i dati forniti presso il competente Ufficio provinciale di MESSINA

Pagina: 1 di 1

# Visura per soggetto

Data: 06/12/2003 - Ora: 22.33.59

# Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2003

VAROTTA SEBASTIANO nato a SAN FRATELLO il 08/02/1931 C.F.: VRTSST31B08H850T Terreni siti in tutta la provincia di MESSINA VAROTTA SEBASTIANO Soggetto individuato Dati della richiesta

1. Immobili siti nel Comune di SAN FRATELLO (Codice H850) - Catasto dei Terreni

	ASSAMENTO ALTRE INFORMAZIONI		Deduz. Reddito Dati derivanti da Dati ulteriori		Dominicale Agrario	Imnianto meccanoctafico de	7.11/10/14		Euro 23.45 Euro 4,17 Implanto meccanografico del	1 8 472	7/0:0:7	Euro 13,88 Euro 4,16 Impianto meccanogranico des	1 3 2 2 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1.00.0
	DATI DI CLAS	TO IN INC	Cunarticie(m2)	+	ha are	Im arc ca	3		_	3		980		
I. Immobili siu nei Comune di Stata attata			_	Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe			FABB	2170.10	NCMARK	SEMIN 4	ARBOR	NIPAGO	SEMIN 4	ATIVO
TUC IN 2				Sub Por			•						•	
in nei Commi		N. DATH IDENTIFICATIVE		Particella			51			52			53	
moom s		DAT		orland.			42	!		42			42	
H: 1H		ż				·	-	•		7	. —		m	

Totale: Superficie 01.91.10 Redditi: Dominicale Euro 37,33 Agrario Euro 8,33

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

10010	Intected on the month of the management of the second of t			_
1010316				
	Charles and the second	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
ż	DALLANAGKAFICI	RT1 GPP30L56H850O	Livellario per 1 15	roser Section
_	ARTALE GIUSEPPA mata a SAN FRATELLO II 16 07 1930		(4) Diritto del concedente	
C1	COMUNE DI SAN FRATELLO	VRTBDT23B5711850A	Livellario per 3 15	man o
۲.۰.	VAROTTA BENEDETTA nata a SAN FRATELLO il 17 02 1923	VRTBDT35R2811850L	Livellario per 3 15	
+	VAROTTA BENEDETTO nato a SAN FRATELLO il 28 10/1935	VRTCML29B111850P	Livellario per 3 15	esta:
ıç,	VAROTTA CARMELO nato a SAN FRATELLO II 11 02 1929	VRTFDL61M1911224N	Livellario per 1 15	
Ç	VAROTTA FILADELFIO mato a REGGIO DI CALABRIA il 1918 1961	VRTSVT57S1511224B	Livellario per 1 15	F#7
7	VAROTTA SALVATORE nato a REGIGIO DI CALABRIA il 15 11 1957	VRTSVT94S191850X	Usufruttuario parziale di livello	]
×	VAROTTA SALVATORE nato a SAN FRATELLO il 19 11 1894	VRTSST31B0811850T	Livellario per 3-15	511
5	VAROTTA SEBASTIANO nato a SAN FRATELLO il 18 02 1931	del 25/02/1991 in atti dal 12/12/	2001 (protocollo n. 409991) Registrazione: UR Sede: BARCELLONA	***
DATIL	DATI DERUVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MONTE)			201
÷,	POZZO DI GOTTO Volume: 19 n: 316 del 118 u) 1991 acce e aprica			

Righe utili ai fini della liquidazione n. 27