

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA



COMUNE DI SAN FRATELLO

Città Metropolitana di Messina

Deliberazione della Giunta Municipale

N. 219 del 23-11-2018

OGGETTO: Affrancazione canone enfiteutico a favore dei Sigg.ri Pedalà Biagio e Spina Nunziata

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTITRE del mese di NOVEMBRE alle ore 19:30
nella sala delle adunanze del Comune di San Fratello a seguito di convocazione dei signori
assessori, si è riunita la Giunta Municipale.

Sono presenti i Signori:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>Dr. Salvatore Sidoti Pinto</i>	<i>Sindaco- Presidente</i>	X	
<i>Geom. Benedetto Reale</i>	<i>Assessore Vice Sindaco</i>		X
<i>Dott. Giuseppe Princiotta</i>	<i>Assessore</i>	X	
<i>Dott.ssa Mariarosa Mancuso</i>	<i>Assessore</i>	X	

Presiede Il Sindaco –

Partecipa il Segretario Comunale DOCT. ENRICO SPALLINO

Il **Presidente** constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Municipale.

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale.

n. 245 del 21-11-18 Registro Generale

OGGETTO: Affrancazione canone enfiteutico a favore dei Signori Pedalà Biagio e Spina Nunziata.

TESTO DELLA PROPOSTA

VISTA l'istanza presentata dal Signor Pedalà Biagio, nato a Sant'Agata Militello il 05/07/1948, C. F. PDLBGI48L05I199C, e dalla Signora Spina Nunziata, nata a San Fratello il 15/02/1956, C. F. SPNNZT56B55H850P, coniugi, entrambi residenti in Acquedolci, via Zara n. 3, comproprietari del fondo sito nel Comune di Acquedolci, contrada Terre Forti, iscritto in catasto al foglio 12, particella 1214, esteso ettari 0.35.70;

PREMESSO che il fondo di cui sopra risulta gravato da enfiteusi a favore del Comune di San Fratello, risalente al vecchio proprietario Bellitto Antonino fu Filadelfio, in seguito trasferito agli eredi Bellitto Luigi e Bellitto Filadelfio, i quali con atto del 10/01/1990 hanno venduto lo stesso fondo ai richiedenti;

VISTI gli atti d'ufficio, dai quali si evince che il canone enfiteutico annuo che grava sul fondo di cui trattasi era di Lire 0,89 e che trasformato in Euro risulta di 0,0004, pertanto il canone che i richiedenti dovrebbero versare, per quindici anni anticipati, al Comune di San Fratello ammonterebbe ad € 0,0060, somma del tutto irrisoria rispetto alle spese di incasso;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
 - lo Statuto Comunale;
 - i vigenti regolamenti comunali in materia tributaria;
- All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di affrancare il canone enfiteutico sul fondo sito nel Comune di Acquedolci, iscritto in catasto al foglio 12, particella 1214, esteso ettari 0.35.70;
3. Di dare atto che i Signori Pedalà Biagio e Spina Nunziata, nella richiesta si sono dichiarati disposti ad accollarsi tutte le spese di registrazione dell'atto di affrancazione;
4. Di rendere, con separata votazione e parimenti all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ISTITUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Rag. RUBIANO Antonino)

IL PROPONENTE

In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, n. 142, come recepito con l'art.1 comma 1 lett. i della L.R. 11.12.1991, n. 48, e sostituito dall'art.12 della l.r. n.30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

Il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole.

Data 21-11-18

IL RESPONSABILE

STRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE

(Rag. ANTONIO Antonino)

Il Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile esprime

parere : favorevole.

Data 21-11-18

IL RESPONSABILE

STRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE

(Rag. ANTONIO Antonino)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

La spesa di cui alla presente proposta trova la copertura finanziaria di € _____ al codice

_____ al capitolo _____ / Impegno n. _____ del bilancio anno _____

Data _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Vista la Legge n.142 dell'8/6/1990 recepita in Sicilia con la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevolmente espressi ai sensi dell'art.53 della legge 8/6/1990, n. 142, come recepita con l'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991 n. 48, come sostituito dall'art.12 comma 1 punto 0.1 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo;

Con successiva separata votazione favorevole unanime, per i motivi enucleati in proposta, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

Il Presidente

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione dell'addetto, **CERTIFICA** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio online di questo Comune per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____ e contro di essa non sono state proposte opposizioni e/osservazioni.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on line il _____, per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al _____.

L'Addetto

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/1991)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

è divenuta esecutiva il giorno _____ perchè decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. 44/1991.

è esecutiva dal 23-11-2018 perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/1991.

Il Segretario Comunale