

ALFO



COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 141 del Reg. Data 04.09.2014	OGGETTO: Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2014-2016.
------------------------------------	--

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **quattro** del mese di **settembre** alle ore **12,15** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata, con appositi avvisi, la Giunta Comunale, si è riunita in presenza dei Sigg.:

	Amministratore	Carica	Presenze
1	FULIA Dr. FRANCESCO	Sindaco	NO
2	CARROCCETTO Dr. CIRO	Vice Sindaco	SI
3	GHITTI D.ssa MERY	Assessore	NO
4	CARDALI FORTUNATA	Assessore	SI
5	D'AMBROGIO Ing. SALVATORE	Assessore	SI

Presenti 3
Assenti 2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Stancampiano Carmela
 Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con la L.R. 11.12.1991, n. 48;

Vista la L.R. 3 dicembre 1991, n. 44;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con l'art. 1, comma 1, lett. i della L.R. n. 48/1991, come modificato con l'art. 12 della L.R. n. 30/2000:

Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere:
 Favorevole

Il Responsabile dell'Area Contabile per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere:
 Favorevole

VISTA la proposta di deliberazione che viene allegata alla presente in parte integrante e sostanziale;

RITENUTA la stessa, così come formulata, meritevole di approvazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTE le LL.RR. nn.44/91, 7/92, 26/93, 32/94, 23/97, 23/28 e 30/2000

VISTO l'O.A.EE.LL. vigenti in Sicilia, come integrato con la L.R. 11/12/1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Di approvare, così come formulata, l'allegata proposta di deliberazione intendendosi qui integralmente trascritto, ad ogni effetto di legge, il relativo dispositivo;

IL SINDACO
F.to Dott. Carrocetto Ciro

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Ing. D'Ambrogio Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' stata pubblicata all'Albo pretorio on-line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art. 32 legge n. 69/2009 e art. 12 L.R. n. 5/2011) il giorno _____ per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1):

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ come previsto dall'art. 11:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);
- Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991;

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI SAN FRATELLO
PROVINCIA DI MESSINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2014- 2016
----------------	--

APPROVATA CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 141 DEL 09.09.2014

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

PREMESSO CHE

Premesso che l'art. 58 del d.l. 25 giugno 2008, n.112 "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comune ed altri enti locali*", come convertito, con modificazioni nella legge 6 agosto 2008, n.133, prevede che, per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo, individui i singoli beni immobili, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o di dismissione redigendone apposito elenco costituente il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, da allegarsi al bilancio di previsione;

Premesso altresì che l'inserimento degli immobili nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari ne determina conseguentemente la classificazione come patrimonio disponibile dell'ente.

Dato atto che la norma sopraccitata prevede anche che gli elenchi di cui sopra debbano essere pubblicati nei modi di legge, contro l'iscrizione del bene negli elenchi suddetti, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione;

Considerato che ai sensi della citata norma, la Giunta Comunale, quale organo di governo, individua redigendo un apposito elenco tutti i beni da alienare e/o valorizzare non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune, con l'indicazione della loro destinazione urbanistica;

Ritenuto di individuare nell'elenco che si allega al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, i beni immobili da alienare e/o valorizzare non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, costituito dai seguenti elaborati:

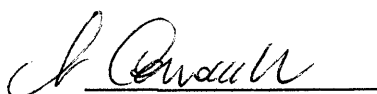
A.01 *Elenco dei beni immobili,*

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000 recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni che ne forma parte integrante e sostanziale;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

Per quanto in premessa

- 1) Di individuare, e ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, n.112, come convertito nella legge 6 agosto 2008, n.133, i beni immobili ricadenti nel territorio del Comune di S.Fratello, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari;
- 2) Di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, costituito dai seguenti elaborati:
A.01 *Elenco dei beni immobili,*
- 3) Di dare atto che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni così come redatto dalla Giunta sarà oggetto di approvazione del Consiglio Comunale, in quanto allegato del Bilancio di Previsione 2010;
- 4) Di dare atto che ai sensi del comma 5 dell'art.58 D.L. 112/2008, come convertito nella Legge 133/2008, il piano con il relativo elenco dovrà essere pubblicato nei modi di legge, per consentire eventuali ricorsi amministrativi entro sessanta giorni dalla sua pubblicazione.



SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Il sottoscritto responsabile del servizio economico – finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R. 11.12.1991, n. 48 ed in ordine alla proposta di deliberazione che precede

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa con imputazione della stessa all'intervento in conto competenza/residui del bilancio corrente esercizio indicato nella proposta di deliberazione succitata.

San Fratello, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, sulla proposta di deliberazione che precede i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

Il RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere

FAVOREVOLE

Data 25.8.11

Il Responsabile

Il RESPONSABILE DI RAGIONERIA

per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere

favorevole

Data 27.08.14

Il Responsabile

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

ART. 50 LEGGE 133/2008

BENI IMMOBILI COMPRESI NEL COMUNE DI SAN FRATELLO FABBRICATI

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	SUB	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	DESTINAZIONE URBANISTICA DI PROGETTO	NOTE
1	38	255	2	Rione San Benedetto	A/4 abitazione	Locazione	11.692,07	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
2	38	270	3	Rione San Benedetto	A/4 Abitazione	Locazione	8.350,65	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
3	38	270	4	Rione San Benedetto	A/4 Abitazione	Locazione	8.350,65	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
4	38	253	1	Rione San Benedetto	A/4 Abitazione	Locazione	6.263,57	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
5	38	253	2	Rione San Benedetto	A/4 abitazione	Locazione	11.692,07	Zona B Centro urbano	INVARIATA	

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

ART. 58 LEGGE 133/2008

BENI IMMOBILI COMPRESI NEL COMUNE DI SAN FRATELLO TERRENI

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
1	42	25	00 00 24	FONTANINE	FABBRICATO RURALE	AFFITTO	1.500,00	ZONA E (AGRICOLA)	-----	-----
2	42	35	00 03 30	FONTANINE	VIGNETO	AFFITTO	723,55	ZONA E (AGRICOLA)	1,11	0,6
3	42	36	00 06 30	FONTANINE	SEMINATIVO ARBOR.	AFFITTO	510,40	ZONA E (AGRICOLA)	4,56	0,81
4	38	593	00 07 22		SEMINATIVO	AFFITTO	462,98	ZONA E (AGRICOLA)	2,42	0,93
5	38	217/B	00 49 20		PASCOLO	AFFITTO	1 047,95	ZONA E (AGRICOLA)	3,81	1,27
6	38	217/A	00 65 85		PASCOLO	AFFITTO	2 741,00	ZONA E (AGRICOLA)	5,10	1,70

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
13	46	55	00 98 00		PASCOLO	AFFITTO	4 079,25	ZONA E (AGRICOLA)	7,59	2,53
14	60	30/A	04 78 20		SEMINATIVO	AFFITTO	30 664,57	ZONA E (AGRICOLA)	74,09	22,23
15	46	34/A	00 24 00		SEMINATIVO	AFFITTO	1 539,00	ZONA E (AGRICOLA)	3,72	1,12
16	31	230/B	00 04 67		BOSCO MISTO	AFFITTO	236,41	ZONA E (AGRICOLA)	0,14	0,07
17	46	34/A 34/B 34/C	02 66 69		SEMINATIVO	AFFITTO	17 101,49	ZONA E (AGRICOLA)	41,32	12,40
18	45	53	00 19 40		PASCOLO	AFFITTO	807,52	ZONA E (AGRICOLA)	1,50	0,50

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
7	46	34/B	00 36 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 308,50	ZONA E (AGRICOLA)	5,58	1,67
8	54	99/A	01 41 00		BOSCO CEDUO	AFFITTO	7 931,25	ZONA E (AGRICOLA)	10,19	4,37
9	57	44/A	10 00 00		SEMINATIVO	AFFITTO	64 125,00	ZONA E (AGRICOLA)	103,29	26,10
10	54	7	00 00 26		SEMINATIVO	AFFITTO	16,67	ZONA E (AGRICOLA)	0,04	0,01
11	54	105/A	01 39 12		SEMINATIVO	AFFITTO	8 921,07	ZONA E (AGRICOLA)	21,55	6,46
12	38	240	01 06 20		SEMINATIVO	AFFITTO	6 810,07	ZONA E (AGRICOLA)	16,45	4,94

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPDI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
19	38	229	00 60 78		PASCOLO	AFFITTO	2 529,96	ZONA E (AGRICOLA)	4,71	1,57
20	42	57	00 71 59		SEMINATIVO	AFFITTO	4 590,70	ZONA E (AGRICOLA)	11,09	3,33
21	38	217/B	00 40 00		PASCOLO	AFFITTO	1 665,00	ZONA E (AGRICOLA)	3,10	1,03
22	43	2	01 04 20		PASCOLO	AFFITTO	4 337,32	ZONA E (AGRICOLA)	8,07	2,69
23	38	638	00 02 59		PASCOLO	AFFITTO	107,80	ZONA E (AGRICOLA)	0,20	0,07
24	52	55/A	01 10 00		PASCOLO	AFFITTO	4 578,50	ZONA E (AGRICOLA)	8,52	2,84

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
25	38	240/A	00 33 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 116,12	ZONA E (AGRICOLA)	5,11	1,53
26	46	1/B	00 36 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 308,50	ZONA E (AGRICOLA)	5,58	1,67
26	46	46	01 12 70		SEMINATIVO	AFFITTO	7 472,68	ZONA E (AGRICOLA)	26,19	9,89
28	57	35	02 54 20		PASCOLO	AFFITTO	10 581,07	ZONA E (AGRICOLA)	26,26	6,56
29	46	35	01 17 90		PASCOLO	AFFITTO	4 907,58	ZONA E (AGRICOLA)	9,13	3,04
30	60	17/D	01 72 15		PASCOLO	AFFITTO	7 165,74	ZONA E (AGRICOLA)	13,33	4,44

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
31	46	1/C	00 37 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 372,62	ZONA E (AGRICOLA)	5,73	1,72
32	60	17/C	00 83 40		PASCOLO	AFFITTO	3 471,18	ZONA E (AGRICOLA)	6,46	2,15
33	31	230/B	00 02 80		BOSCO MISTO	AFFITTO	141,75	ZONA E (AGRICOLA)	0,08	0,04
34	27	645/A	00 07 00		BOSCO MISTO	AFFITTO	354,37	ZONA E (AGRICOLA)	0,22	0,11
35	38	218	00 57 20		SEMINATIVO	AFFITTO	6 028,10	ZONA E (AGRICOLA)	8,86	2,66
36	38	217/A	01 09 60		PASCOLO	AFFITTO	4 561,87	ZONA E (AGRICOLA)	8,49	2,83

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
37	46	1/A	00 20 96		SEMINATIVO	AFFITTO	1 344,06	ZONA E (AGRICOLA)	3,25	0,97
38	54	105	01 61 00		SEMINATIVO	AFFITTO	10 324,12	ZONA E (AGRICOLA)	24,94	7,48
39	46	11	00 80 60		SEMINATIVO	AFFITTO	5 168,47	ZONA E (AGRICOLA)	12,49	3,75
40	21	66	01 00 40		PASCOLO	AFFITTO	3 179,15	ZONA E (AGRICOLA)	23,33	2,59
41	39	112/B	00 39 85		PASCOLO	AFFITTO	1 658,75	ZONA E (AGRICOLA)	3,08	1,03
42	31	230/C	00 06 20		BOSCO MISTO	AFFITTO	213,87	ZONA E (AGRICOLA)	0,19	0,09

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
43	31	230/D	00 04 20		BOSCO MISTO	AFFITTO	212,62	ZONA E (AGRICOLA)	0,13	0,06
44	45	59/H	00 23 46		PASCOLO	AFFITTO	976,50	ZONA E (AGRICOLA)	1,82	0,60
45	46	1/A	00 49 44		SEMINATIVO	AFFITTO	3 170,02	ZONA E (AGRICOLA)	7,66	2,30
46	46	1/H	00 41 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 629,12	ZONA E (AGRICOLA)	6,35	1,91
47	45	59/D	00 55 00		PASCOLO	AFFITTO	2 289,37	ZONA E (AGRICOLA)	4,26	1,42
48	46	1/D	00 41 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 629,12	ZONA E (AGRICOLA)	6,35	1,91

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
49	45	59/I	00 25 13		PASCOLO	AFFITTO	1 046,03	ZONA E (AGRICOLA)	1,95	0,65
50	46	1/C	00 16 00		SEMINATIVO	AFFITTO	1026,00	ZONA E (AGRICOLA)	2,48	0,74
51	45	59/E	00 23 46		PASCOLO	AFFITTO	976,50	ZONA E (AGRICOLA)	1,82	0,61
52	45	59/L	00 23 46		PASCOLO	AFFITTO	976,50	ZONA E (AGRICOLA)	1,82	0,61
53	46	1/G	00 22 40		SEMINATIVO	AFFITTO	1 6159,50	ZONA E (AGRICOLA)	3,47	1,04
54	45	59/C 59/F 59/A 59/G	01 88 09		PASCOLO	AFFITTO	7 829,24	ZONA E (AGRICOLA)	14,57	4,86

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
49	45	59/I	00 25 13		PASCOLO	AFFITTO	1 046,03	ZONA E (AGRICOLA)	1,95	0,65
50	46	1/C	00 16 00		SEMINATIVO	AFFITTO	1026,00	ZONA E (AGRICOLA)	2,48	0,74
51	45	59/E	00 23 46		PASCOLO	AFFITTO	976,50	ZONA E (AGRICOLA)	1,82	0,61
52	45	59/L	00 23 46		PASCOLO	AFFITTO	976,50	ZONA E (AGRICOLA)	1,82	0,61
53	46	1/G	00 22 40		SEMINATIVO	AFFITTO	1 6159,50	ZONA E (AGRICOLA)	3,47	1,04
54	45	59/C 59/F 59/A 59/G	01 88 09		PASCOLO	AFFITTO	7 829,24	ZONA E (AGRICOLA)	14,57	4,86

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
55	46	1/E 1/F	00 64 50		SEMINATIVO	AFFITTO	4 136,06	ZONA E (AGRICOLA)	9,99	2,99
56	38	100	00 17 80		PASCOLO	AFFITTO	740,92	ZONA E (AGRICOLA)	1,38	0,46
57	19	83	00 38 50		PASCOLO	AFFITTO	1 602,56	ZONA E (AGRICOLA)	8,95	0,99
58	54	97	01 40 00		SEMINATIVO	AFFITTO	8 977,50	ZONA E (AGRICOLA)	21,69	6,51
59	46	1/A	00 88 50		SEMINATIVO	AFFITTO	5 675,06	ZONA E (AGRICOLA)	13,71	4,11
60	38	66	00 12 30		SEMINATIVO	AFFITTO	788,73	ZONA E (AGRICOLA)	1,90	0,57

N. PROC.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
61	31	230/B	00 02 86		BOSCO MISTO	AFFITTO	144,78	ZONA E (AGRICOLA)	0,09	0,04
62	19	128	00 15 60		SEMINATIVO	AFFITTO	1 000,35	ZONA E (AGRICOLA)	2,42	0,73
							TOTALE €			
							260 844,74			

TOTALE COMPLESSIVO € 330.577,89 che verrà così presunto:
per l'anno 2014 € 27548,15;
per l'anno 2015 € 137.740,78;
per l'anno 2016 € 192.837,11;

N.B. QUESTO IMPORTO E' SUSCETTIBILE DI VARIAZIONI IN PIU' IN QUANTO IL VALORE STIMATO POTREBBE OSCILLARE POICHE' SIA PER I TERRENI CHE PER I FABBRICATI BISOGNA STIMARE ANALITICAMENTE CASO PER CASO LE SUPERFICI E LA CONSISTENZA CHE IN ATTO ALL'UFFICIO TASSE RISULTANO FORFETTARI

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA



