



COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc.84000410831

Part.I.V.A. 00111010831 c/c p. N. 14072987

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 292 / Reg. Generale del 23/04/2018

N. 47 / Reg. Settore del 23-03-18

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI PER LA RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CALCIO A 5 "PAOLO CARROCCIO"

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso

Che con Determina a Contrarre n. 81 del 14.07.2017 è stata indetta la gara d'appalto per l'esecuzione dei "Lavori per la ristrutturazione dell'impianto sportivo di calcio a 5 "Paolo Carroccio", mediante procedura negoziata (art.63 comma 6) senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.b) del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e s.m.i. , da determinarsi, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a), del D.Lgs. n.50/2016, mediante ribasso percentuale unico e incondizionato da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara e secondo le modalità previste dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016;

Che, dopo le procedure di gara l'appalto è stato aggiudicato alla IMPRESALV SRL con sede in via Simone Corleo Favara AG che ha presentato un offerta di € 79.111, 3158, pari ad un ribasso del 27,0671% sull'importo a base d'asta di € 108.471,37, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 1.528,6300, portano ad un importo contrattuale pari a € 111.000,00 (IVA esclusa)

Che con contratto n. 3 di rep. Del 28.12.2017 l'Impresa aggiudicataria ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 80.639,95 al netto del ribasso d'asta del 27,0671 e comprensivo di €1.528,63 quali oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso con il seguente quadro economico:

a)Lavori (comprensivo importo attuazione piani di sicurezza e incidenza manodopera)	€ 110.000,00
b) imprevisti	€ 2.432,00
c) Spese tecniche	€ 12.688,00
d) Iva ed altre imposte e contributi dovuti per legge	€ <u>24.200,00</u>
TOTALE	€ 149.320,00

Che la Direzione lavori in corso d'opera ha manifestato la necessità di implementare alcune lavorazioni riguardanti, principalmente, il sottofondo del campo e la struttura dei pali di illuminazione redigendo apposita perizia di variante con l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta, dalla diversa applicazione dell'IVA e nei limiti consentiti dalla normativa vigente in materia;

Che tale perizia, di cui il RUP ne ha autorizzato la redazione, è stata prodotta in data 23 marzo 2018 che riporta il nuovo e seguente quadro economico:

a) Lavori (comprensivo importo attuazione piani di sicurezza e incidenza manodopera)	€ 120.405,26
c) Spese tecniche	€ 15.719,21
d) Iva ed altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 12.040,53
b) oneri di conferimento in discarica	€ <u>1.155,00</u>
TOTALE	€ 149.320,00

Ritenuto di approvare in linea tecnica la perizia di variante in argomento che fornisce un'opera più funzionale, anche i relazione alle reali condizioni del sottofondo e delle condizioni climatiche dell'area ai sensi dell'ari 161 del D.P.R. n. 207/2010;

Preso atto che il progetto di variante è stato redatto in conformità alle norme contenute nel D. Lgs. n. 163/2006, del D.P.R. n. 207/2010, nonché della relativa normativa vigente nella Regione Sicilia.

DETERMINA

di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta in data 23.03.2018 dal Direttore dei lavori, dott. Arch. Anaele Borgia., giusta autorizzazione del R.U.P., secondo il seguente e nuovo quadro economico:

a) Lavori (comprensivo importo attuazione piani di sicurezza e incidenza manodopera)	€ 120.405,26
c) Spese tecniche	€ 15.719,21
d) Iva ed altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 12.040,53
b) oneri di conferimento in discarica	€ <u>1.155,00</u>
TOTALE	€ 149.320,00

Approvare lo schema di atto di sottomissione allegato alla presente perizia, con il quale l'impresa appaltatrice ha assunto l'impegno di eseguire i lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale e in parte con nuovi prezzi previsti nel verbale di concordamento prezzi, nuovi prezzi sui quali verrà applicato lo stesso ribasso d'asta contrattuale, mentre l'importo netto contrattuale aumenta di €. 39.765,31, stabilendo altresì di portare a compimento i lavori con lo stesso tempo contrattuale originario.

Prendere atto che l'importo complessivo della perizia di variante e suppletiva è contenuto nell'importo originario finanziato dal contributo del mutuo di € 149.320,00 dell'Istituto per Credito Sportivo servizio "Impianti Sportivi di Base", banca pubblica a servizio del Paese per il sostegno allo sport e alla cultura, con propria nota del 16.11.02015, acquista in pari data al protocollo generale del comune di San Fratello al n. 9876;



IL DIRIGENTE dell'U.T.C.
(Ing. Giuseppe CONTIGUGLIA)