



COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

COPIA

DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N.88 del 08.05.2013

OGGETTO	Voltura fitto terreno di proprietà comunale da Salanitro Benedetto a Salanitro Luigi.
----------------	--

L'anno duemilatredici addì otto del mese di maggio alle ore 13,30 , nella sala delle adunanze,previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge,vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano

SIDOTI PINTO Dott. SALVATORE	P
LO CICERO Rag. GIUSEPPE	A
NICOLOSI Prof. TERESA	P
BASILE GIGANTE MARIA ROSARIA	A
SAVIO Dott. ANTONIO	P
CARROCCETTO FELICIA	P
SALANITRO Dott. LUIGI	A

Totale presenti 4

Totale assenti 3

Assiste il Segretario Comunale **Dott.Rachele Caristo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti ,il Dott. Salvatore Sidoti Pinto nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di competenza dell' Area Tecnica n. 88 avente ad oggetto: Voltura fitto terreno di proprietà comunale da Salanitro Benedetto a Salanitro Luigi.

Il Responsabile del Settore per quanto concerne la regolarità tecnica

Ha espresso parere favorevole

Ritenuto la proposta meritevole di approvazione.

Richiamato l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali in Sicilia.

Con voti unanimi legalmente resi e verificati.

DELIBERA

Approvare l'allegata proposta di deliberazione di competenza dell' Area Tecnica.: : Voltura fitto terreno di proprietà comunale da Salanitro Benedetto a Salanitro Luigi.

Trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile dell'Area Tecnica per quanto di competenza.

Con successiva votazione, ad unanimità , la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva stante la necessità di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Salvatore Sidoti Pinto

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

- Viene pubblicata all'Albo pretorio on-line di questo comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs 18.06.20096 n. 69.
- Viene trasmessa in copia in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/00:

- Decorso 10 giorni dalla pubblicazione –Art.134 ,comma 4° del D.Lgs 267/00
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile –Art. 134-comma 4° del D.lgs 267/00

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

Copia conforme all'originale ,in carta libera ,
ad uso amministrativo.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale
n. 88 del 08 . 05.2013

SU INDICAZIONE DI	AMMINISTRAZIONE COMUNALE
SETTORE DI COMPETENZA	AREA TECNICA
ISTRUTTORIA DEL PROCEDIMENTO	(Geom. Salvatore VIENI)

OGGETTO	Voltura fitto terreno di proprietà Comunale da SALANITRO Benedetto a SALANITRO Luigi-
---------	---

PREMESSO CHE :

- **VISTA** l'istanza prodotta in data 29.04.2013 prot. n. 3587 da SALANITRO Luigi nato a Sant'Agata M.llo il 20.03.1979 e residente a San Fratello via Roma, 35 con la quale chiede la voltura del fitto terreno di proprietà Comunale iscritto a ruolo a nome di SALANITRO Benedetto ;
- **VISTA** la planimetria allegata , del terreno oggetto di voltura viene identificata al foglio di mappa: n. 54 p.lle 164 - 165 estese Ha 01.55.68 ;
- **VISTA** la dichiarazione del Sig. resa in data 11.05.2009;

DATO ATTO

- Che il richiedente ha provveduto, sino alla data odierna al mantenimento, alla coltivazione, bonificazione, ripristino della recinzione in tutta la sua perimetrazione e al pagamento del canone di affitto;
- **VISTA** la Delibera Consiliare n. 59 del 31.05.2001 che disciplina i contratti di affitto;
- **VISTA** la Legge n. 203/82;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 44 del 3.12.1991;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 48 dell'11.12.1992;
- **VISTA** la Delibera di G.M. n. 252 07.11.2006 di adeguamento canone fitto terreni, terrattico e fitto ricoveri
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Per quanto sopra motivato,

SI PROPONE

- Volturare** il fitto terreno di proprietà Comunale da da SALANITRO Benedetto a SALANITRO Luigi foglio n. n. 54 p.lle 164 - 165 estese Ha 01.55.68, come planimetria allegata che fa parte integrante dell'atto;
- Dare Atto** il canone di affitto annuo è calcolato, giusta Delibera di G.M. 252 07.11.2006 ed il prezzo è di € 31,14;
- Disporre** che l'Ufficio tasse apporti le dovute variazioni al Ruolo Fitto terreni;
- Dare Mandato** al Responsabile dell' Area Tecnica per la stipula del Contratto di affitto.-

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA

IL PROPONENTE

Carocchia Saline

In ordine alla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, così come modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appreso:

Il RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere
FAVOREVOLE

Data 7.5.13

Il Responsabile

Il RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIO per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere _____

Data _____

Il Responsabile

ATTESTA a norma dell'art. 55 della legge 08.05.1990 n. 142 recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, la copertura finanziaria all'intervento citato in proposta.

Data _____

Il Responsabile

ATTESTA, infine, a norma dell'art. 9, comma 2 del D.L. n. 78 del 01.07.2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità di cassa con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Data _____

Il Responsabile