



COMUNE DI SAN FRATELLO
(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831

UFFICIO TECNICO

DETERMANAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 66 - REG. GENERALE DEL 4-4-2016 N. 14 - SETTORE DEL 1-4-16

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE CON ATTIVAZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 91 COMMA 2 E ART. 57 COMMA 6 DEL D. LGS. 163/2006 E SS.MM.II. RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 4 DEL D.L. 28 MARZO 2014, N. 47 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N. 80 - RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE

C.U.P. E79G15001500001

CIG: 6643763EA7

- Visto il provvedimento Sindacale n. 16 del 23/07/2015 con il quale sono stati individuati i responsabili dei servizi ai sensi dell'al L.R. 23/98;
- Visto l'art. 11 (fase di procedure di affidamento, comma 2 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE), il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Visto l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:
 - a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) L'oggetto del contratto, la sua formula e le clausole ritenute essenziali;
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalla disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- Vista la determina n. 4 del 29/03/2007 dell'Autorità di Vigilanza sui Comparti Pubblici "Indicazioni sull'affidamento dei servizi di Ingegneria e Architettura a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Vista la deliberazione di C.C. n.11 del 09/02/2016 con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle opere pubbliche - triennio 2015-2017 e relativo elenco annuale 2015;
- Considerato che con Decreto dell'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, n. 2229 del 28/09/2015 come modificato con D.A. n. 2769 del 16/11/2015, giusta comunicazione prot. 15328 del 24/03/2016 acquisita al protocollo di questo Ente al n. 2486 del 29/03/2016 è stato approvato il **PROGRAMMA DI RECUPERO E**

[Handwritten signature]

- **RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 4 DEL D.L. 28 MARZO 2014, N. 47 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N. 80 – ED E' STATO AMMESSO A FINANZIAMENTO IL RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE DEL COMUNE DI SAN FRATELLO per l'importo complessivo pari a € 543.000,00;**
- Considerato, altresì, che in relazione a quanto previsto dall'art. 90, comma 6, del D. lgs. n. 163/2006, non è possibile affidare la redazione della progettazione di cui sopra all'Ufficio Tecnico di questo Ente per difficoltà nel rispettare i tempi della progettazione dei lavori;
- Considerato che entro il 28.04.2016, deve essere presentato il progetto esecutivo dei lavori munito di visti e pareri previsti dalla legge ed approvato in via amministrativa, a pena la perdita del finanziamento;
- Che alla luce di quanto esposto, occorre procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità dei lavori di "Recupero e Razionalizzazione degli Alloggi per l'Edilizia economica e popolare in Via Cirino Scaglione del Comune di San Fratello" dell'importo complessivo di € 543.000,00, ai sensi dell'art. 91, comma 2 del D. lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e D.P.R. 207/2010, mediante procedura negoziata (senza previa pubblicazione di bando di gara) tra almeno 5 soggetti;
- Dato atto che in questa fase non si procede all'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, in quanto non espressamente previsto dal D. Lg.vo 81/2008 e s.m.i. nel caso di lavori eseguiti da unica impresa, rinviando tale fase se necessaria a dopo le operazioni di aggiudicazione dei lavori e nel solo caso di presenza di più imprese, così come previsto dalla legge vigente in materia;
- Che essendo l'importo stimato per l'intero servizio di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità inferiore a € 100.000,00, come da Calcolo Competenze Tecniche, predisposto da questo Ufficio ed allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, trova applicazione l'art. 91, comma 2 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in virtù del quale gli incarichi di progettazione direzione lavori, misura, contabilità, di importo inferiore ad € 100.000,00, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1, lett. d), e), f), f bis) dell'art. 90 sempre del medesimo D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del D. lgs 163/2006 e ss.mm.ii., invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei;
- Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità dei lavori di "Recupero e Razionalizzazione degli Alloggi per l'Edilizia economica e popolare in Via Cirino Scaglione del Comune di San Fratello", mediante il sistema della procedura negoziata sussistendone i presupposti di cui all'art. 57 comma 6 e art. 91 comma 2 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D. lgs. su richiamato;
- Dato atto che i soggetti da invitare alla procedura di cui sopra, saranno estrapolati dall'elenco dei professionisti iscritti all'Albo Unico della Regione Siciliana vigente;
- Vista la lettera d'invito a presentare offerta, da inviare ad almeno cinque professionisti, da individuare come sopra specificato, dando atto che l'elenco dei nominativi dei professionisti individuati, che verrà approvato con il presente provvedimento, sarà visionabile ad avvenuto esperimento della procedura negoziata;
- Ritenuto che la scelta del professionista avverrà col criterio del massimo ribasso con l'applicazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 del D.lgs 163/2006, secondo quanto indicato nella lettera d'invito;
- Vista la lettera d'invito contenente le clausole negoziali e la bozza di convenzione d'incarico professionale e ritenuto di procedere alla loro approvazione;
- Ravvisata la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
- Visto il vigente O.EE.LL.:

Per i motivi di cui in premessa:



PROPONE DI

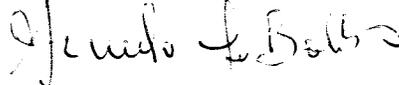
1. Di dare atto che quanto indicato in premessa, che qui di intende ripetuto e trascritto, qual parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di conferire, per le motivazioni espresse in premessa, a professionista esterno l'incarico per la progettazione, direzione lavori, misura, contabilità dei lavori di **"RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE DEL COMUNE DI SAN FRATELLO"** per l'importo complessivo pari a € 543.000,00;
3. Di procedere, essendo l'importo stimato per l'intero servizio di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità inferiore ad € 100.000,00, come da schema competenze tecniche allegato, con l'applicazione dell'art. 91 comma 2 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in virtù del quale per incarichi di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità di importo inferiore ad € 100.000,00, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1, lett. d), e), t), f bis) dell'art. 90 sempre del medesimo D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del D. lgs 163/2006 e ss.mm.ii., invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei;
4. Di procedere all'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità dei lavori di **" RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE DEL COMUNE DI SAN FRATELLO"**, mediante il sistema della procedura negoziata sussistendone i presupposti di cui all'art. 57 comma 6 e art. 91 comma 2 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D. lgs. su richiamato;
 5. Di dare atto che i soggetti da invitare alla procedura di cui sopra, saranno estrapolati dall'elenco dei professionisti della Regione Siciliana approvato con Decreto n. 16/gab del 22/06/2015, precisando che lo stesso sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura negoziata che avverrà con il criterio del massimo ribasso con l'applicazione della soglia di anomalia ai sensi dell'at. 86 del D. lgs 163/2006;
 6. Di approvare l'allegato schema della lettera d'invito relativa alla procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara predisposta dall'Ufficio Tecnico;
 7. Di dare atto che la scadenza per la presentazione delle offerte devono avvenire entro e non oltre le ore 12,00 del 07/04/2016;
 8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 10 del D. lgs 163/2006 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Carmelo LO BALBO;

Copia della presente:

- Va trasmessa all'Ufficio Economico Finanziario;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- Va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Area Amministrativa servizi generali.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Carmelo Lo Balbo



Vista la superiore proposta di determinazione

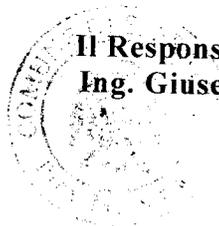
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DETERMINA DI

9. Di dare atto che quanto indicato in premessa, che qui di intende ripetuto e trascritto, qual parte integrante e sostanziale del presente atto;
10. Di conferire, per le motivazioni espresse in premessa, a professionista esterno l'incarico per la progettazione, direzione lavori, misura, contabilità dei lavori di **"RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE DEL COMUNE DI SAN FRATELLO"** per l'importo complessivo pari a € 543.000,00;
11. Di procedere, essendo l'importo stimato per l'intero servizio di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità inferiore ad € 100.000,00, come da schema competenze tecniche allegato, con l'applicazione dell'art. 91 comma 2 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in virtù del quale per incarichi di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità di importo inferiore ad € 100.000,00, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1, lett. d), e), t), f bis) dell'art. 90 sempre del medesimo D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del D. lgs 163/2006 e ss.mm.ii., invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei;
12. Di procedere all'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità dei lavori di **" RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE DEL COMUNE DI SAN FRATELLO"**, mediante il sistema della procedura negoziata sussistendone i presupposti di cui all'art. 57 comma 6 e art. 91 comma 2 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D. lgs. su richiamato;
13. Di dare atto che i soggetti da invitare alla procedura di cui sopra, saranno estrapolati dall'elenco dei professionisti della Regione Siciliana approvato con Decreto n. 16/gab del 22/06/2015, precisando che lo stesso sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura negoziata che avverrà con il criterio del massimo ribasso con l'applicazione della soglia di anomalia ai sensi dell'at. 86 del D. lgs 163/2006;
14. Di approvare l'allegato schema della lettera d'invito relativa alla procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara predisposta dall'Ufficio Tecnico;
15. Di dare atto che la scadenza per la presentazione delle offerte devono avvenire entro e non oltre le ore 12,00 del 07/04/2016;
16. Di dare atto che ai sensi dell'art. 10 del D. lgs 163/2006 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Carmelo LO BALBO;

Copia della presente:

- Va trasmessa all'Ufficio Economico Finanziario;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- Va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Area Amministrativa servizi generali.


Il Responsabile dell' area Tecnica
Ing. Giuseppe Contiguglia

Spett.....
.....
.....
pec

Notifica a mezzo posta elettronica certificata

LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA

OGGETTO: *Invito alla procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di Ingegneria relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità (art. 91 comma 2 del d.lgs 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni) per l'esecuzione dell'intervento :*

FORMULAZIONE DI UN PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 4 DEL D.L. 28 MARZO 2014, N. 47 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N. 80 - RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE

C.U.P. E79G15001500001

CIG: 6643763EA7

(art.. 91, comma 2 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni)

(Ai fini della presente lettera di invito si intende per "Codice" il decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e per "Regolamento" il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, tenuto altresì conto delle ulteriori norme della legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e relativo Regolamento D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13)

Questa Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento del servizio di Ingegneria relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità per la realizzazione dell'intervento di **RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE** nel Comune di San Fratello. (determina a contrarre n. ___ del _____)

La S.S., qualora interessata, è invitata a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera di invito nel rispetto delle condizioni di seguito riportate.

1. STAZIONE APPALTANTE – LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di San Fratello (ME) – Area Tecnica, Via Serpi n. 2 – 98075 San Fratello (ME), tel. 0941/794030 – Fax 0941-799714 - email: comunesanfratello@pec.it - Web: <http://www.comunedisanfratello.it>

Luogo di esecuzione: Comune di San Fratello – Centro Urbano

2. NATURA DELL'APPALTO – CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, previa selezione tra professionisti estratti dall'Albo Unico Regionale istituito ai sensi della L.R. 12 Luglio 2011, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale, espresso in cifre ed in lettere, da applicare all'importo unitario a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del "Codice".

Categoria del Servizio 12 CPC 867 dell'allegato A del "Codice" – C.P.V. : 71220000-6 - CIG: 6643763EA7

3. SERVIZI DA AFFIDARE:

I lavori a cui si riferisce la prestazione professionale di cui alla presente procedura negoziata sono specificabili in rapporto al tariffario professionale degli Ingegneri ed Architetti approvato con D.M. 143/2013 come segue:

Categoria : Edilizia

Destinazione Funzionale : E.20 Edifici e manufatti esistenti

Importo presunto € 39.919,81

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 384.250,77;

Le attività professionali oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

1. progettazione definitiva completa degli elaborati e documenti secondo quanto previsto dall'art. 24 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;
2. progettazione esecutiva completo degli elaborati e documenti secondo quanto previsto dall'art. 33 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;
3. direzione, misura e contabilità dei lavori compreso liquidazione ed assistenza al collaudo;

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELLE PRESTAZIONI A BASE DI GARA

L'importo complessivo stimato dei lavori cui si riferiscono i Servizi è pari a € 384.250,77 rientrante nella categoria (Tavola Z-1 del D.M. 143/2013) : E.20 Edifici e manufatti esistenti

L'importo complessivo dell'appalto del servizio di ingegneria in oggetto risulta pari a € 39.919,81 compreso spese ed oneri accessori, così distinto :

Progettazione e Direzione Lavori	€ 37.500,43
Contabilità e misura	€ 2.419,38

Gli importi di cui sopra scaturiscono dall'applicazione delle tariffe approvate con Decreto Ministero della Giustizia n. 143/2013.

All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.

Gli importi di cui sopra saranno assoggettati, ai sensi dell'art. 262, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010, ad un unico ribasso percentuale.

5. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 7 ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

6. MODALITA' DI FINANZIAMENTO:

I lavori all'interno del cui Quadro Economico trova copertura finanziaria l'incarico oggetto di affidamento, sono stati ammessi a Finanziamento con Decreto dell'Assessore regionale Alle Infrastrutture e Mobilità n. 2229 del 28/09/2015 come modificato con D.A. n.2769 del 16/11/2015 – Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni per l'importo complessivo di € 543.000,00 assegnato al Comune di San Fratello.

1. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), fbis), g) e h) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

2. TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

In relazione ai tempi assegnati dalla Regione Siciliana, con nota prot. 15328 del 24/03/2016, per la trasmissione del progetto esecutivo, completo di visti e pareri il termine massimo per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo è pari a: 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla formale comunicazione dell'Ente;

Resta comunque inteso che entro il 28/04/2016 il progetto approvato e munito di tutti i visti e pareri dovrà pervenire al Dipartimento Infrastrutture dell'Omonimo Assessorato Regionale .

Si rimanda comunque a quanto meglio specificato nello schema di contratto-disciplinare di incarico.

3. MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO

Contratto stipulato mediante sottoscrizione di apposito disciplinare di incarico.

cf. 24

4. LUOGO E DATA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La gara sarà espletata il giorno _____ e seguenti, nei locali dell'Area tecnica del Comune di San Fratello (ME) – Via Serpi n. 2, 98075 San Fratello (ME), aperto al pubblico.

5. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

Il plico di partecipazione, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la documentazione sotto elencata, indirizzato a: Comune di San Fratello – Area Tecnica – Via Serpi n. 2 – 98075 San Fratello (ME), dovrà pervenire, all'ufficio protocollo Generale del Comune, sito in Via Serpi n. 2, a pena di esclusione, entro le ore ____ del giorno _____.

Il plico deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui sopra.

Il plico di partecipazione deve riportare all'esterno l'indicazione del mittente, nonché la dicitura **"Offerta per la procedura negoziata del giorno _____ ore 12,00 per l'affidamento del servizio di ingegneria relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori per la realizzazione dell'intervento RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE IN VIA CIRINO SCAGLIONE nel Comune di San Fratello"**

Si precisa che il recapito tempestivo del plico resta ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti all'esterno, oltre ai dati identificativi del mittente, le diciture, rispettivamente **"A-DOCUMENTAZIONE"** e **"B- OFFERTA ECONOMICA"**

7. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi novanta giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. CAUZIONE E GARANZIA: Non richieste.

Nella busta "A-DOCUMENTAZIONE"

devono essere contenuti a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- ✓ Domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti, redatta in carta semplice, da redigersi in conformità al modello allegato, debitamente sottoscritta dal soggetto invitato, con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità, contenente l'indicazione completa dei dati identificativi del professionista e contenente la dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

La domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti dovrà essere resa e sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, dai seguenti soggetti:

- dal soggetto qualora partecipi singolarmente;
- dal legale rappresentante della Società di Ingegneria e della Società di Professionisti;
- nel caso di concorrente costituito in Raggruppamento temporaneo o da GEIE, da tutti i soggetti facenti capo al predetto Raggruppamento o GEIE;
- nel caso di Consorzio stabile, tale dichiarazione dovrà essere resa dal legale rappresentante e da ciascuna consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni nelle forme previste per le Società di Ingegneria o di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata;
- nel caso di Studio Associato, dal legale rappresentante che dichiari di avere i poteri o, in caso contrario da tutti i soggetti candidati dallo Studio Associato.

Inoltre a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione sostitutiva in ordine all'inesistenza delle condizioni di cui alle lettere b), c), e m-ter) dell'art. 38, comma 1 del "Codice" oltre ad essere resa dai singoli professionisti, in qualsiasi forma partecipino (singolarmente, come associati in raggruppamento temporaneo, studio associato), deve essere resa da ciascun socio e da ciascun direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, da ciascun socio

accomandatario e da ciascun direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, da ciascun amministratore munito di potere di rappresentanza e da ciascun direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6 bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara;

Nella busta "B-OFFERTA ECONOMICA"

devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- Offerta economica, redatta in carta semplice, da redigersi in conformità al modello allegato, debitamente sottoscritta dal soggetto invitato, contenente l'indicazione del ribasso in percentuale sull'importo posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere con massimo 4 cifre decimali applicabile uniformemente all'importo a base d'appalto.

L'offerta dovrà altresì indicare i costi della sicurezza afferenti alla propria attività di impresa in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 87, comma 4, del D.Lgs.63/2006.

Saranno ammesse solamente offerte in ribasso, saranno escluse offerte alla pari o in aumento.

A pena di esclusione l'offerta deve indicare l'oggetto della gara, a cui si riferisce, ed alla stessa dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

14. INFORMAZIONI SUL SERVIZIO:

Gli atti relativi alla procedura negoziata, lo schema di disciplinare di incarico e lo schema del corrispettivo posto a base di gara (art. 264 comma 1, lettera d) del "Regolamento") possono essere visionati tutti i giorni presso il settore Tecnico del Comune di San Fratello, Via Serpi n. 2, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 dei giorni feriali, escluso il sabato.

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30.06.2003, n.196, si forniscono le seguenti informazioni: i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente dell'Ente appaltante, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste dalla legge in materia di servizi.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e riservatezza.

I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico dei concorrenti.

L'interessato può far valere, nei confronti della Stazione Appaltante i diritti di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- ✓ Saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura, non controfirmati sui lembi di chiusura e/o manomessi.
- ✓ Sarà esclusa dalla procedura negoziata l'offerta economica contenuta in busta la quale non sia chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.
- ✓ Saranno esclusi dalla procedura negoziata i concorrenti che si trovino in alcune delle cause di esclusione di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni.
- ✓ Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

- ✓ Ai fini dell'ammissione alla procedura di gara fanno fede la data e l'ora di ricezione delle offerte e non la data di spedizione.
- ✓ Non si darà luogo all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato per la ricezione.
- ✓ Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o con traduzione giurata.
- ✓ Non sono ammesse offerte parziali o in variante rispetto all'oggetto dell'attività in esame.
- ✓ Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari e/o in aumento.
- ✓ Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, sempre che la stessa sia ritenuta congrua e conveniente.
- ✓ Nel caso siano state ammesse solo due offerte e queste risultano uguali fra loro, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, senza possibilità di presentazione di alcuna offerta migliorativa.
- ✓ Nel caso di inadempimento a qualsiasi titolo dell'affidatario risultante da ritardi nei tempi di consegna o da altre sostanziali discrasie riscontrate dal R.U.P. nel corso dell'espletamento dell'incarico, si procederà alla revoca dell'affidamento e si procederà all'aggiudicazione immediata al secondo partecipante classificato.
- ✓ Gli invitati alla procedura possono chiedere notizie e chiarimenti al R.U.P. negli orari di ufficio fino al giorno antecedente al termine fissato per la presentazione delle offerte.
- ✓ A norma dell'articolo 91 comma 3, del "Codice" l'affidatario non può avvalersi del sub-appalto fatta eccezione per le attività previste dal citato articolo 91 comma 3 del "Codice". Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista incaricato. Nel caso di sub-appalto delle attività di cui all'art. 91 comma 3 del "Codice", ai sensi dell'art. 252, comma 5 del "Regolamento", si fa riferimento a quanto previsto dall'art. 118 del "Codice".
- ✓ L'aggiudicazione deve intendersi provvisoria essa diverrà efficace definitivamente soltanto dopo che la stazione appaltante avrà effettuato con esito positivo le verifiche ed i controlli sull'aggiudicatario in possesso dei requisiti previsti dalla presente lettera di invito, ove necessario.
- ✓ Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta.
- ✓ Quando in un'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione.
- ✓ Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti la stipulazione della convenzione d'incarico.
- ✓ Il mancato utilizzo dei modelli allegati alla presente non costituisce causa di esclusione purché il concorrente si attenga a tutte le disposizioni e prescrizioni previste nella lettera di invito.
- ✓ Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione delle informazioni di cui all'art. 3, comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni di sanzioni amministrative e pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della legge 136/2010 e s.m.i.
- ✓ Il professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura, ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Messina, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- ✓ Il contratto in questione sarà risolto ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i., nel caso in cui l'Amministrazione accerti l'inadempimento del professionista agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al citato articolo.
- ✓ Responsabile del Procedimento: Geom. Carmelo LO BALBO; Telefono 0941/794030 fax 0941/799714 . email llppsanfratello@libero.it

Data 02-04-16

Il R.U.P.
Geom. Carmelo LO BALBO
Carmelo Lo Balbo
AL

