



# COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

## Copia Deliberazione della Giunta Comunale

N. 76 del Reg. Data 13.05.2014	<b>OGGETTO: Modifica intestazione terreno di proprietà Comunale da Mancuso Antonino del 31.10.1953 a Favazzo Giuseppa ai sensi dell'art. 48 L. 203/82 e s. m. ed i.</b>
-----------------------------------	---

L'anno duemilaquattordici il giorno tredici del mese di maggio alle ore 15,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata, con appositi avvisi, la Giunta Comunale, si è riunita in presenza dei Sigg.:

	Amministratore	Carica	Presenze
1	FULIA Dr. FRANCESCO	Sindaco	SI
2	CARROCCETTO Dr. CIRO	Vice Sindaco	SI
3	GHITTI D.ssa MERY	Assessore	SI
4	MANGIONE Prof. SALVATORE	Assessore	SI
5	D'AMBROGIO Ing. SALVATORE	Assessore	SI

Presenti 5
Assenti =

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Leonardo Lo Biundo

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con la L.R. 11.12.1991, n. 48;

Vista la L.R. 3 dicembre 1991, n. 44;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con l'art. 1, comma 1, lett. i della L.R. n. 48/1991, come modificato con l'art. 12 della L.R. n. 30/2000:

Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere:  
Favorevole

Il Responsabile dell'Area Contabile per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere:  
Favorevole

**VISTA** la proposta di deliberazione che viene allegata alla presente in parte integrante e sostanziale;

**RITENUTA** la stessa, così come formulata, meritevole di approvazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTE** le LL.RR. nn.44/91, 7/92, 26/93, 32/94, 23/97, 23/28 e 30/2000

**VISTO** l'O.A.EE.LL. vigenti in Sicilia, come integrato con la L.R. 11/12/1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

**Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;**

## **DELIBERA**

- Di approvare, così come formulata, l'allegata proposta di deliberazione intendendosi qui integralmente trascritto, ad ogni effetto di legge, il relativo dispositivo;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza, ai sensi del 2 comma dell'articolo 12 della Legge regionale n. 44/91.

**IL SINDACO**  
F.to Dott Francesco Fulia

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
F.to Prof. Salvatore Mangione

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Leonardo Lo Biundo

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' stata pubblicata all'Albo pretorio on-line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente ( art. 32 legge n. 69/2009 e art. 12 L.R. n. 5/2011) il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per quindici giorni consecutivi ( art.11, comma 1):

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Leonardo Lo Biundo

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ come previsto dall'art.11:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 13-05-2014

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);
- ✗ Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991;

Dalla Residenza Municipale, li 13-05-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Leonardo Lo Biundo

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---



**COMUNE DI SAN FRATELLO**  
PROVINCIA DI MESSINA

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**  
**DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO</b>	Modifica intestazione terreno di proprietà Comunale da Mancuso Antonino del 31.10.1953 a Favazzo Giuseppa ai sensi dell'art. 48 L. 203/82 e s. m. ed i..
----------------	--

APPROVATA CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 76 DEL 13-05-2014

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

**PREMESSO CHE**

con istanza presentata a questo Comune in data 11.05.2012, prot.n.3885 da Favazzo Giuseppa nata a San Fratello il 04.02.1956 ed ivi residente in Via Vittorio Emanuele n.8, con la quale chiede la voltura del fitto terreno di proprietà Comunale iscritto a ruolo a nome di Mancuso Antonino del 31.10.1953;

Vista la deliberazione di G. M. 322 del 21.11.2001 di voltura fitto terreni a favore di Mancuso Antonino;

Vista la planimetria allegata del terreno oggetto di voltura, identificato al foglio di mappa n.54, porzione di area della part.llen.201 di una superficie estesa Ha 02.96.00 derivante dalla ex part.lla 79 ex 167;

Dato atto che il richiedente ha provveduto, sino alla data odierna al mantenimento, alla coltivazione, bonificazione, ripristino della recinzione in tutta la sua perimetrazione e al pagamento del relativo canone di affitto;

Vista la Delibera Consiliare n.59 del 31.05.2001 che disciplina i contratti di affitto;

Vista la Legge 203/82 ed in particolare all'art. 48;

Vista la Legge Regionale n.44 del 3.12.1991;

Vista la Legge Regionale n.48 dell'11.12.1992

Vista la Delibera di G.M. n.252 del 07.11.2006 di adeguamento canone fitto terreni, terratico e fitto ricoveri;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella regione Siciliana;

**SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE  
DELIBERI**

Per quanto in premessa

**Modifica intestazione terreno di proprietà Comunale da Mancuso Antonino del 31.10.1953 a Favazzo Giuseppa riportato in catasto al foglio di mappa n.54, part.lla n. 79/b estesa Ha 02.96.00, come planimetria allegata che fa parte integrante dell'atto;**

- a) **Dare Atto il canone di affitto annuo è calcolato , giusta Delibera di G.M. n.252 del 07.11.2006 ed il prezzo è di Euro 59,20;**
- b) **Disporre che l'Ufficio Tasse apporti le dovute variazioni al Ruolo Fitto Terreni;**
- c) **Dare mandato al Responsabile dell' Area Tecnica per la stipula del Contratto di affitto.**

San Fratello, li 13-05-2014

**IL PROPONENTE**

---

F. 54

Part. 201

area in open H<sub>2</sub>  
value Ho 2.96.00

O<sub>12</sub>

201

71

189

198

89

161

17

182

78

181

183

16

185

56

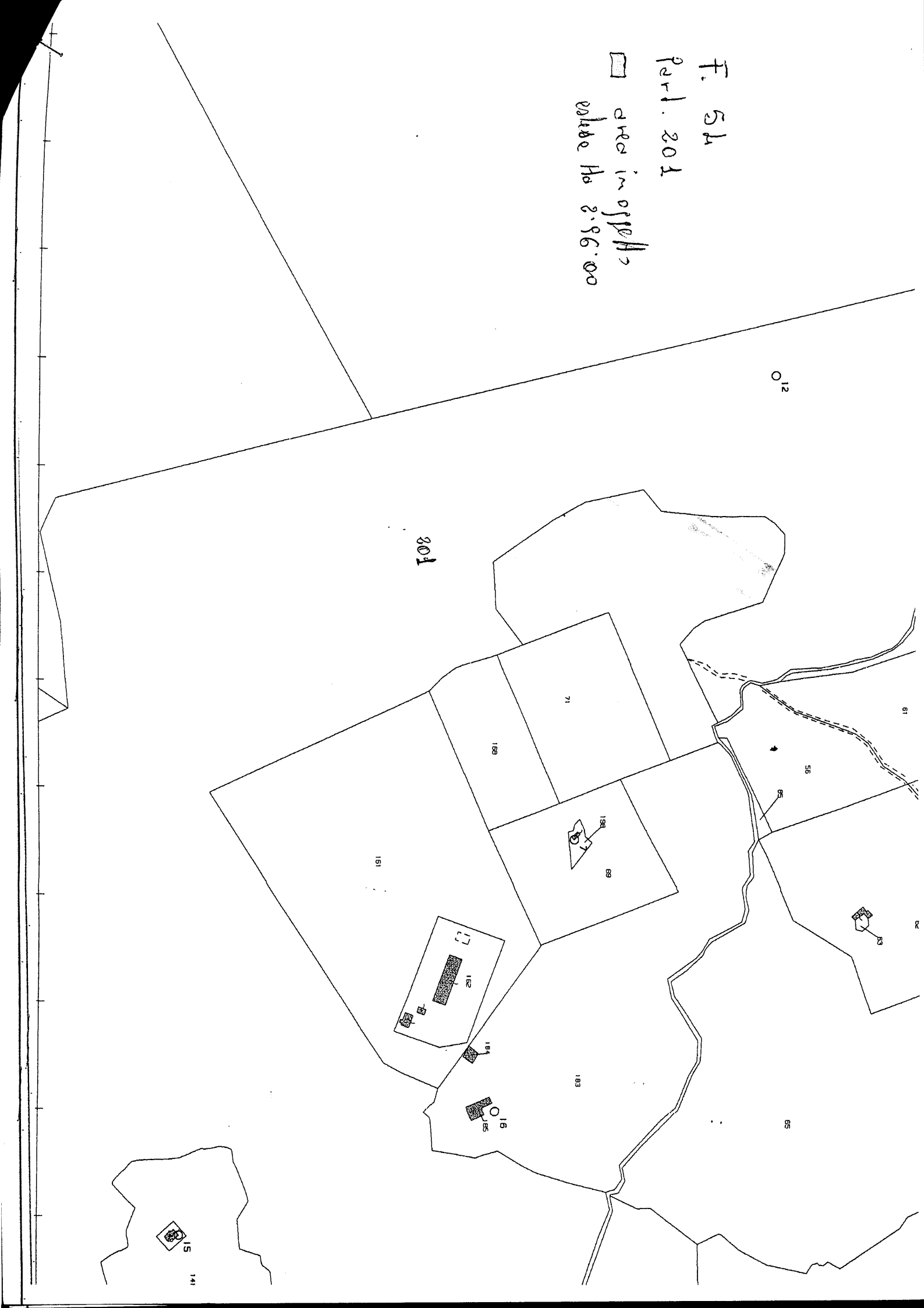
65

63

65

15

141



SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Il sottoscritto responsabile del servizio economico – finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R. 11.12.1991, n. 48 ed in ordine alla proposta di deliberazione che precede

*ATTESTA*

La copertura finanziaria della spesa con imputazione della stessa all'intervento in conto competenza/residui del bilancio corrente esercizio indicato nella proposta di deliberazione succitata.

San Fratello, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, sulla proposta di deliberazione che precede i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

*II RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO*

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere

FAVOREVOLE

Data 13.5.14

Il Responsabile

*II RESPONSABILE DI RAGIONERIA*

per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere

favorevole

Data 13.05.14

Il Responsabile

~~ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE~~  
(Reg. RUBUANO Antonino)

# AUTOCERTIFICAZIONE

( art. 47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 )

Il sottoscritto Mancuso Antonino nato a San Fratello il 31/10/1953 ed ivi residente in Via Vittorio Emanuele n. 8, consapevole del fatto che in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, a mente dell'art. 26 della legge 4 gennaio 1968 n. 15, le sanzioni previste dal codice penale e delle leggi speciali in materia,

## DICHIARA

Di essere affittuario di un appezzamento di terreno di proprietà del Comune di San Fratello indicato al Foglio 54 p.la 201 esteso Ha 2.96.00, e che per motivi di salute non potendo più coltivare detto fondo, e dal 30/04/2012 ha trasferito l'intera azienda alla moglie Favazzo Giuseppa nata a San Fratello il 04/02/1956 ed ivi residente in Via Vittorio Emanuele n. 8 , pertanto chiede a Codesto Spett.le Ente di voler volturare l'appezzamento sopra descritto a favore della moglie Favazzo Giuseppa titolare di omonima azienda agricola e zootecnica confinante con l'appezzamento stesso.

FIRMA DEL DICHIARANTE

Mancuso Antonino

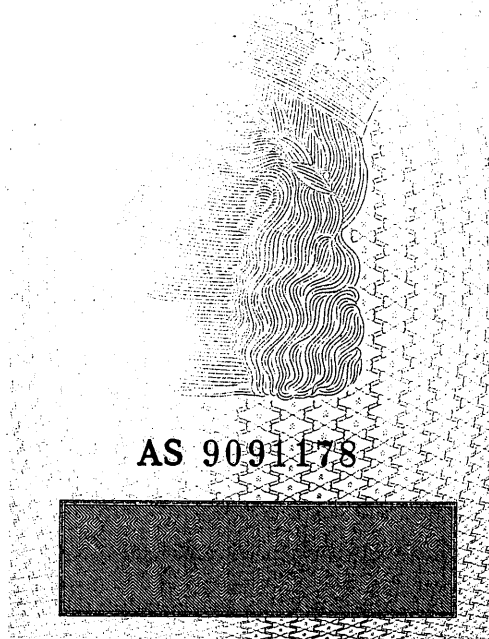
Fatto a San Fratello li 03/04/2014

Documenti allegati in fotocopia ai sensi dell'art. 3, comma 11, della legge 15 maggio 1997, n. 127

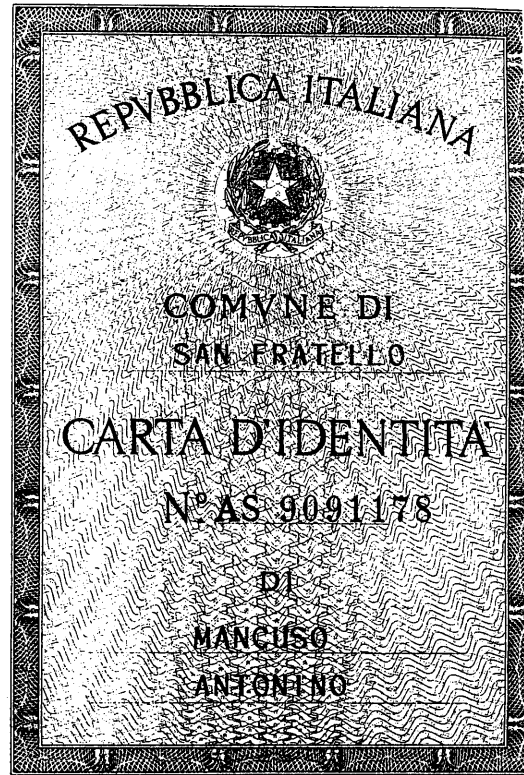
---



SCADE IL 31.10.2022



I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome **MANCUSO**  
Nome **ANTONINO**  
nato il **31.10.1953**  
(atto n. **160** p. I ..... S. A ..... )  
**S. Fratello** (Messina ..... )  
Cittadinanza **Italiana**  
Residenza **S. Fratello**  
Via **Vitt. Emanuele, 8**  
Stato civile **coniugato**  
Professione **bracc. agr.**  
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
Statura **m. 1,65**  
Capelli **brizzolati**  
Occhi **castani**  
Segni particolari **==**

  
Firma del titolare *Manusco Antonino*  
**S. Fratello** 7.5.2012  
Impronta del dito indice sinistro  
IL SINDACO  
SINDACO DEL SINDACO  
