



COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

COPIA

DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 159 del 12.09.2013

OGGETTO	Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2013
----------------	---

L'anno duemilatredici addì dîlici del mese di settembre alle ore 13,10 , nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano

FULIA DOTT. FRANCESCO-Sindaco	P
CARROCETTO DOTT.CIRO-Vice Sindaco	A
GHITTI DOTT. MERY	P
MANGIONE DOTT.SALVATORE	P
D'AMBROGIO ING.SALVATORE	P

Totale presenti 4
Totale assenti 1

Assiste il Segretario Comunale **Dott.Rachele Caristo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti , il Dott. Francesco Fulia nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di competenza dell'Area Tecnica avente ad oggetto: Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2013

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione

Il Responsabile del Settore per quanto concerne la regolarità tecnica

Il Responsabile del Settore Finanziario per quanto concerne la regolarità contabile

Hanno espresso parere favorevole.

Ritenuto la proposta meritevole di approvazione.

Richiamato l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali in Sicilia.

Con voti unanimi legalmente resi e verificati.

DELIBERA

Approvare l'allegata proposta di deliberazione di competenza dell'Area Tecnica ad oggetto: Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2013

Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per quanto di competenza.

Con successiva votazione, ad unanimità, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva stante la necessità di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Francesco Fulia

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

- Viene pubblicata all'Albo pretorio on-line di questo comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs 18.06.20096 n. 69.
- Viene trasmessa in copia in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267.

Addi

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/00:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione –Art.134 ,comma 4° del D.Lgs 267/00
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile –Art. 134-comma 4° del D.lgs 267/00

Addi

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rachele Caristo

Copia conforme all'originale ,in carta libera ,
ad uso amministrativo.

Addi

IL SEGRETARIO COMUNALE



CÒMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale
n. 158 del 12.09.2013

SU INDICAZIONE DI	Amministrazione Comunale
SETTORE DI COMPETENZA	AREA TECNICA
ISTRUTTORIA DEL PROCEDIMENTO	Geom. Salvatore Vieni

OGGETTO	piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2013
----------------	---

Premesso che l'art. 58 del d.l. 25 giugno 2008, n.112 "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comune ed altri enti locali*", come convertito, con modificazioni nella legge 6 agosto 2008, n.133, prevede che, per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo, individui i singoli beni immobili, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o di dismissione redigendone apposito elenco costituente il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, da allegarsi al bilancio di previsione;

Premesso altresì che l'inserimento degli immobili nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari determina conseguentemente la classificazione come patrimonio disponibile dell'ente.

Dato atto che la norma sopraccitata prevede anche che gli elenchi di cui sopra debbano essere pubblicati nei modi di legge, contro l'iscrizione del bene negli elenchi suddetti, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione;

Considerato che ai sensi della citata norma, la Giunta Comunale, quale organo di governo, individua redigendo un apposito elenco tutti i beni da alienare e/o valorizzare non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune, con l'indicazione della loro destinazione urbanistica;

Ritenuto di individuare nell'elenco che si allega al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, i beni immobili da alienare e/o valorizzare non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, costituito dai seguenti elaborati:

A.01 *Elenco dei beni immobili,*

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000 recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni

PROPONE

- 1) Di individuare, per quanto in premessa e ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, n.112, come convertito nella legge 6 agosto 2008, n.133, i beni immobili ricadenti nel territorio del Comune di S.Fratello, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari; tenuto conto anche delle richiesta già prodotte dagli affittuari, nella qualità di legittimati a fare richiesta, e pertanto non soggetti alla pubblicazione di asta pubblica. -
- 2) Di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, costituito dai seguenti elaborati:
A.01 *Elenco dei beni immobili,*
- 3) Di dare atto che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni così come redatto dalla Giunta sarà oggetto di
approvazione del Consiglio Comunale, in quanto allegato del Bilancio di Previsione 2013;
- 4) Di dare atto che ai sensi del comma 5 dell'art.58 D.L. 112/2008, come convertito nella Legge133/2008, il piano con il relativo elenco dovrà essere pubblicato nei modi di legge, per consentire eventuali ricorsi amministrativi entro sessanta giorni dalla sua pubblicazione.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA**

IL PROPONENTE

Francesco Gubini

In ordine alla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, così come modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, vengono espressi i relativi pareri come appreso:

Il RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere
FAVOREVOLE

Data 20.8.13

Il Responsabile
F. TO VIENI

Il RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIO per quanto concerne la regolarità contabile
esprime parere FAVOREVOLE

Data 27.08.13

Il Responsabile
ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Reg. RUBUANO Antonino)
[Signature]

ATTESTA a norma dell'art. 55 della legge 08.05.1990 n. 142 recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, la copertura finanziaria all'intervento citato in proposta.

Data _____

Il Responsabile

ATTESTA, infine, a norma dell'art. 9, comma 2 del D.L. n. 78 del 01.07.2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità di cassa con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Data _____

Il Responsabile



COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

C.A.P. 98075 - P. I.V.A. 00111010831 - Cod. Fisc. 84000410831

UFFICIO DI SEGRETERIA

Li 11.09.2013
Prot. n. 8296

Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Salvatore Vieni
SEDE

Oggetto: Trasmissione proposta di Giunta Comunale ad oggetto: Caserma dei Carabinieri di San Fratello (ME) .Lavori di straordinaria manutenzione.

Le invio la proposta di cui all'oggetto, affinché provveda alla modifica della stessa in quanto la competenza, avendo l'atto riflessi sul bilancio Comunale dell'Ente, è del Consiglio Comunale e affinché elimini la dizione "esecuzione in danno" caso mai si può parlare di "esecuzione a scomputo".

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Rachele Caristo

COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

CAP 98075 - VIA SERPI - P. I.V.A. 00111010831 - Cod. Fisc. 84000410831
TEL. 0941/794030 - FAX 0941/799714

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

ART. 58 LEGGE 133/2008

BENI IMMOBILI COMPRESI NEL COMUNE DI SAN FRATELLO FABBRICATI

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	SUB	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	DESTINAZIONE URBANISTICA DI PROGETTO	NOTE
1	38	255	2	Rione San Benedetto	A/4 abitazione	Locazione	11.692,07	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
2	38	270	3	Rione San Benedetto	A/4 Abitazione	Locazione	8.350,65	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
3	38	270	4	Rione San Benedetto	A/4 Abitazione	Locazione	8.350,65	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
4	38	253	1	Rione San Benedetto	A/4 Abitazione	Locazione	6.263,57	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
5	38	253	2	Rione San Benedetto	A/4 abitazione	Locazione	11.692,07	Zona B Centro urbano	INVARIATA	

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	SUB	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	DESTINAZIONE URBANISTICA IN PROGETTO	NOTE
6	38	252	2	Rione San Benedetto	A/4 Abitazione	Locazione	11.692,07	Zona B Centro urbano	INVARIATA	
7	38	266	2	Rione San Benedetto	A/4 abitazione	Locazione	11.692,07	Zona B Centro urbano	INVARIATA	

Totale € 69.733,15

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

ART. 58 LEGGE 133/2008

BENI IMMOBILI COMPRESI NEL COMUNE DI SAN FRATELLO TERRENI

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
1	42	25	00 00 24	FONTANINE	FABBRICATO RURALE	AFFITTO	1 000,00	ZONA E (AGRICOLA)	-----	-----
2	42	35	00 03 30	FONTANINE	VIGNETO	AFFITTO	643,56	ZONA E (AGRICOLA)	1,11	0,6
3	42	36	00 06 30	FONTANINE	SEMINATIVO ARBOR.	AFFITTO	453,69	ZONA E (AGRICOLA)	4,56	0,81
4	38	593	00 07 22		SEMINATIVO	AFFITTO	411,54	ZONA E (AGRICOLA)	2,42	0,93
5	38	217/B	00 49 20		PASCOLO	AFFITTO	1 820,40	ZONA E (AGRICOLA)	3,81	1,27
6	38	217/A	00 65 85		PASCOLO	AFFITTO	2 436,45	ZONA E (AGRICOLA)	5,10	1,70

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
7	46	34/B	00 36 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 052,00	ZONA E (AGRICOLA)	5,58	1,67
8	54	99/A	01 41 00		BOSCO CEDUO	AFFITTO	7 050,00	ZONA E (AGRICOLA)	10,19	4,37
9	57	44/A	10 00 00		SEMINATIVO	AFFITTO	57 000,00	ZONA E (AGRICOLA)	103,29	26,10
10	54	7	00 00 26		SEMINATIVO	AFFITTO	14,82	ZONA E (AGRICOLA)	0,04	0,01
11	54	105/A	01 39 12		SEMINATIVO	AFFITTO	7 929,84	ZONA E (AGRICOLA)	21,55	6,46
12	38	240	01 06 20		SEMINATIVO	AFFITTO	6 053,40	ZONA E (AGRICOLA)	16,45	4,94

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
13	46	55	00 98 00		PASCOLO	AFFITTO	3 626,00	ZONA E (AGRICOLA)	7,59	2,53
14	60	30/A	04 78 20		SEMINATIVO	AFFITTO	27 257,40	ZONA E (AGRICOLA)	74,09	22,23
15	46	34/A	00 24 00		SEMINATIVO	AFFITTO	1 368,00	ZONA E (AGRICOLA)	3,72	1,12
16	31	230/B	00 04 67		BOSCO MISTO	AFFITTO	210,15	ZONA E (AGRICOLA)	0,14	0,07
17	46	34/A 34/B 34/C	02 66 69		SEMINATIVO	AFFITTO	15 201,33	ZONA E (AGRICOLA)	41,32	12,40
18	45	53	00 19 40		PASCOLO	AFFITTO	717,80	ZONA E (AGRICOLA)	1,50	0,50

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
19	38	229	00 60 78		PASCOLO	AFFITTO	2 248,86	ZONA E (AGRICOLA)	4,71	1,57
20	42	57	00 71 59		SEMINATIVO	AFFITTO	4 080,63	ZONA E (AGRICOLA)	11,09	3,33
21	38	217/B	00 40 00		PASCOLO	AFFITTO	1 480,00	ZONA E (AGRICOLA)	3,10	1,03
22	43	2	01 04 20		PASCOLO	AFFITTO	3 855,40	ZONA E (AGRICOLA)	8,07	2,69
23	38	638	00 02 59		PASCOLO	AFFITTO	95,83	ZONA E (AGRICOLA)	0,20	0,07
24	52	55/A	01 10 00		PASCOLO	AFFITTO	4 070,00	ZONA E (AGRICOLA)	8,52	2,84

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha. A Ca.	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
25	38	240/A	00 33 00		SEMINATIVO	AFFITTO	1 881,00	ZONA E (AGRICOLA)	5,11	1,53
26	46	1/B	00 36 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 052,00	ZONA E (AGRICOLA)	5,58	1,67
26	46	46	01 12 70		SEMINATIVO	AFFITTO	6 423,90	ZONA E (AGRICOLA)	26,19	9,89
28	57	35	02 54 20		PASCOLO	AFFITTO	9 405,40	ZONA E (AGRICOLA)	26,26	6,56
29	46	35	01 17 90		PASCOLO	AFFITTO	4 362,30	ZONA E (AGRICOLA)	9,13	3,04
30	60	17/D	01 72 15		PASCOLO	AFFITTO	6 369,55	ZONA E (AGRICOLA)	13,33	4,44

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Cà	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
31	46	1/C	00 37 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 109,00	ZONA E (AGRICOLA)	5,73	1,72
32	60	17/C	00 83 40		PASCOLO	AFFITTO	3 085,80	ZONA E (AGRICOLA)	6,46	2,15
33	31	230/B	00 02 80		BOSCO MISTO	AFFITTO	126,00	ZONA E (AGRICOLA)	0,08	0,04
34	27	645/A	00 07 00		BOSCO MISTO	AFFITTO	315,00	ZONA E (AGRICOLA)	0,22	0,11
35	38	218	00 57 20		SEMINATIVO	AFFITTO	6 247,20	ZONA E (AGRICOLA)	8,86	2,66
36	38	217/A	01 09 60		PASCOLO	AFFITTO	4 055,20	ZONA E (AGRICOLA)	8,49	2,83

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
37	46	1/A	00 20 96		SEMINATIVO	AFFITTO	1 194,72	ZONA E (AGRICOLA)	3,25	0,97
38	54	105	01 61 00		SEMINATIVO	AFFITTO	9 177,00	ZONA E (AGRICOLA)	24,94	7,48
39	46	11	00 80 60		SEMINATIVO	AFFITTO	4 594,20	ZONA E (AGRICOLA)	12,49	3,75
40	21	66	01 00 40		PASCOLO	AFFITTO	3 714,80	ZONA E (AGRICOLA)	23,33	2,59
41	39	112/B	00 39 85		PASCOLO	AFFITTO	1 474,45	ZONA E (AGRICOLA)	3,08	1,03
42	31	230/C	00 06 20		BOSCO MISTO	AFFITTO	279,00	ZONA E (AGRICOLA)	0,19	0,09

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
43	31	230/D	00 04 20		BOSCO MISTO	AFFITTO	189,00	ZONA E (AGRICOLA)	0,13	0,06
44	45	59/H	00 23 46		PASCOLO	AFFITTO	868,00	ZONA E (AGRICOLA)	1,82	0,60
45	46	1/A?	00 49 44		SEMINATIVO	AFFITTO	2 818,08	ZONA E (AGRICOLA)	7,66	2,30
46	46	1/H	00 41 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 337,00	ZONA E (AGRICOLA)	6,35	1,91
47	45	59/D	00 55 00		PASCOLO	AFFITTO	2 035,00	ZONA E (AGRICOLA)	4,26	1,42
48	46	1/D	00 41 00		SEMINATIVO	AFFITTO	2 337,00	ZONA E (AGRICOLA)	6,35	1,91

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
49	45	59/I	00 25 13		PASCOLO	AFFITTO	929,81	ZONA E (AGRICOLA)	1,95	0,65
50	46	1/C	00 16 00		SEMINATIVO	AFFITTO	912,00	ZONA E (AGRICOLA)	2,48	0,74
51	45	59/E	00 23 46		PASCOLO	AFFITTO	868,00	ZONA E (AGRICOLA)	1,82	0,61
52	45	59/L	00 23 46		PASCOLO	AFFITTO	868,00	ZONA E (AGRICOLA)	1,82	0,61
53	46	1/G	00 22 40		SEMINATIVO	AFFITTO	1 276,80	ZONA E (AGRICOLA)	3,47	1,04
54	45	59/C 59/F 59/A 59/G	01 88 09		PASCOLO	AFFITTO	6 959,33	ZONA E (AGRICOLA)	14,57	4,86

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
55	46	1/E 1/F	00 64 50		SEMINATIVO	AFFITTO	3 676,50	ZONA E (AGRICOLA)	9,99	2,99
56	38	100	00 17 80		PASCOLO	AFFITTO	658,60	ZONA E (AGRICOLA)	1,38	0,46
57	19	83	00 38 50		PASCOLO	AFFITTO	1 424,50	ZONA E (AGRICOLA)	8,95	0,99
58	54	97	01 40 00		SEMINATIVO	AFFITTO	7 980,00	ZONA E (AGRICOLA)	21,69	6,51
59	46	1/A?	00 88 50		SEMINATIVO	AFFITTO	5 044,50	ZONA E (AGRICOLA)	13,71	4,11
60	38	66	00 12 30		SEMINATIVO	AFFITTO	701,10	ZONA E (AGRICOLA)	1,90	0,57

N. PROG.	FOGLIO	MAPPALE	ESTENSIONE Ha A Ca.	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	VALORE STIMATO (Euro)	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	REDDITO DOMINICALE (EURO)	REDDITO AGRARIO (EURO)
61	31	230/B	00 02 86		BOSCO MISTO	AFFITTO	128,70	ZONA E (AGRICOLA)	0,09	0,04
62	19	128	00 15 60		SEMINATIVO	AFFITTO	889,20	ZONA E (AGRICOLA)	2,42	0,73
							TOTALE €			
							260 844,74			

TOTALE COMPLESSIVO € 330.577,89

N.B. QUESTO IMPORTO E' SUSCETTIBILE DI VARIAZIONI IN PIU' IN QUANTO IL VALORE STIMATO POTREBBE OSCILLARE POICHE' SIA PER I TERRENI CHE PER I FABBRICATI BISOGNA STIMARE ANALITICAMENTE CASO PER CASO LE SUPERFICI E LA CONSISTENZA CHE IN ATTO ALL'UFFICIO TASSE RISULTANO FORFETTARI

IL RESPONSABILE DELLA AREA TECNICA





COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

C.A.P. 98075 - P. I.V.A. 00111010831 - Cod. Fisc. 84000410831

UFFICIO DI SEGRETERIA

Lì 11.09.2013
Prot. n. 8296

Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Salvatore Vieni
SEDE

Oggetto: Trasmissione proposta di Giunta Comunale ad oggetto: Caserma dei Carabinieri di San Fratello (ME) .Lavori di straordinaria manutenzione.

Le invio la proposta di cui all'oggetto, affinché provveda alla modifica della stessa in quanto la competenza, avendo l'atto riflessi sul bilancio Comunale dell'Ente, è del Consiglio Comunale e affinché elimini la dizione "esecuzione in danno" caso mai si può parlare di "esecuzione a scomputo".

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Rachele Caristo