



# COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

## Copia Deliberazione della Giunta Comunale

N. 112 del Reg. Data 22.07.2014	<b>OGGETTO: RICOGNIZIONE DITTE CONCESSIONARIE AREE CIMITERIALI - DECADENZA DAI TITOLI CONCESSORI.</b>
------------------------------------	---

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **ventidue** del mese di **luglio** alle ore **14,30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata, con appositi avvisi, la Giunta Comunale, si è riunita in presenza dei Sigg.:

	Amministratore	Carica	Presenze
1	FULIA Dr. FRANCESCO	Sindaco	SI
2	CARROCETTO Dr. CIRO	Vice Sindaco	SI
3	GHITTI D.ssa MERY	Assessore	SI
4	MANGIONE Prof. SALVATORE	Assessore	NO
5	D'AMBROGIO Ing. SALVATORE	Assessore	NO

Presenti 3 Assenti 2
-------------------------

Partecipa il Segretario Comunale Signora Dott.ssa Stancampiano Carmela

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con la L.R. 11.12.1991, n. 48;

Vista la L.R. 3 dicembre 1991, n. 44;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con l'art. 1, comma 1, lett. i della L.R. n. 48/1991, come modificato con l'art. 12 della L.R. n. 30/2000:

Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere:  
Favorevole

**VISTA** la proposta di deliberazione che viene allegata alla presente in parte integrante e sostanziale;

**RITENUTA** la stessa, così come formulata, meritevole di approvazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTE** le LL.RR. nn.44/91, 7/92, 26/93, 32/94, 23/97, 23/28 e 30/2000

**VISTO** l'O.A.EE.LL. vigenti in Sicilia, come integrato con la L.R. 11/12/1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

**Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;**

### **DELIBERA**

- Di approvare, così come formulata, l'allegata proposta di deliberazione intendendosi qui integralmente trascritto, ad ogni effetto di legge, il relativo dispositivo;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza, ai sensi del 2 comma dell'articolo 12 della Legge regionale n. 44/91.

**IL SINDACO**  
F.to Dott. Francesco Fulia

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
F.to Dott. Carroccetto Ciro

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' stata pubblicata all'Albo pretorio on-line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente ( art. 32 legge n. 69/2009 e art. 12 L.R. n. 5/2011) il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per quindici giorni consecutivi ( art.11, comma 1):

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ come previsto dall'art.11:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 22-07-2014

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);
- Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991;

Dalla Residenza Municipale, li 22-07-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
\_\_\_\_\_



**COMUNE DI SAN FRATELLO**  
PROVINCIA DI MESSINA

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO</b>	RICOGNIZIONE DITTE CONCESSIONARIE AREE CIMITERIALI – DECADENZA DAI TITOLI CONCESSORI.
----------------	--

APPROVATA CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 112 DEL 22-07-2014

IL PRESIDENTE

*Francesco...*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

**Premesso che** con deliberazione di Giunta Municipale n. 137 del 09/05/2001 venivano determinati il prezzo di vendita e le modalità di pagamento delle aree per Tombe di Famiglia e Cappelle Gentilizie;

**Che** con successiva delibera di G.M. n. 59 dell'11/03/2003 è stato approvato il progetto esecutivo di "lottizzazione dell'area cimiteriale, urbanizzazione delle relative aree e annesso intervento di esumazione tombe per lavori di costruzione di Tombe di Famiglia e Cappelle Gentilizie",

**Che** in conseguenza dei predetti atti deliberativi, numerosi cittadini presentavano all'indirizzo dell'Amministrazione comunale specifiche richieste avente ad oggetto la concessione di aree per la costruzione di tombe di famiglia e cappelle gentilizie;

**Che**, ulteriormente, con delibera di G. M. n. 96 del 04/04/2003 (previa ricognizione delle su indicate richieste in appositi elenchi allegati alla delibera de qua sub A, aree per costruzione Tombe di Famiglia e sub B aree per costruzione Cappelle Gentilizie), veniva disposta in favore degli istanti la concessione delle aree richieste, ancorché subordinata "al saldo del relativo pagamento";

**Che** in esito al predetto atto di indirizzo, il Responsabile del Settore competente procedeva alla stipula con gli interessati delle singole scritture private utili alla realizzazione, sull'area oggetto di concessione, di "tumulo, cappella, edicola, monumento", comunque denominati ai sensi dell'art. 70 dei vigenti Regolamenti Comunali sui Cimiteri e di Polizia Mortuaria,

**Considerato**, tuttavia, che da indagini recentemente effettuate da parte del competente Ufficio è emerso che, nei termini di validità previsti, numerose concessioni comunali di area cimiteriale (pari, sempre ai sensi dell'art. 70 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, a 24 mesi dalla data di stipulazione o, in alternativa, dalla effettiva disponibilità e consegna dell'area stessa), sono rimaste prive di completa esecuzione delle opere per la costruzione della tomba di famiglia per le quali, invero, era stata rilasciata la concessione medesima;

**Ritenuto** che il mero avvio senza conseguente ultimazione delle opere (ad esempio, nel caso di realizzazione della sola "base con cemento armato" della Tomba) costituisce grave deturpazione di un'area demaniale di pregio quale è quella cimiteriale;

**Che** la condotta intrattenuta dai singoli concessionari, testè descritta, non può che concretare l'intervenuta decadenza dei medesimi dalla titolarità dei titoli concessori, e ciò in ragione delle prescrizioni ivi contenute e convenzionalmente accettate, nella conseguente piena riespansione della disponibilità delle aree in oggetto in capo all'Amministrazione comunale;

**Considerato**, infine, che la ripetitività e "la serialità" del comportamento sotto forma di inerzia, serbato dai concessionari legittima ed anzi consiglia l'adozione, da parte della Giunta Municipale, di un atto di indirizzo che consenta di "mettere ordine" nel settore e, ove necessario, di avviare i procedimenti di decadenza dalle singole concessioni;

**Dato atto** che l'Amministrazione comunale intende, con il presente atto deliberativo e con i susseguenti adottandi atti gestionali, inaugurare un ampio processo di valorizzazione delle aree cimiteriali;

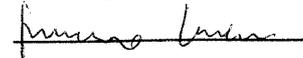
**Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato**

### **SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

1. Prendere atto di quanto esposto nella parte narrativa del presente provvedimento;
2. Dare mandato agli Uffici comunali competenti affinché si proceda con la ricognizione di tutte le Ditte concessionarie che non hanno puntualmente ottemperato alle prescrizioni contenute nei singoli titoli concessori di area cimiteriale;
3. Conseguentemente, dare mandato agli Uffici comunali competenti di avviare il procedimento amministrativo di decadenza dalla concessione di area cimiteriale, notificando idonea comunicazione di avvio, con contestuale invito a procedere a proprie spese alla rimozione e/o al completamento delle opere avviate rimaste incomplete, e con assegnazione a tal fine di un termine perentorio.

**San Fratello, li 22.07.2014**

**IL PROPONENTE**



SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Il sottoscritto responsabile del servizio economico – finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R. 11.12.1991, n. 48 ed in ordine alla proposta di deliberazione che precede

*ATTESTA*

La copertura finanziaria della spesa con imputazione della stessa all'intervento in conto competenza/residui del bilancio corrente esercizio indicato nella proposta di deliberazione succitata.

San Fratello, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, sulla proposta di deliberazione che precede i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

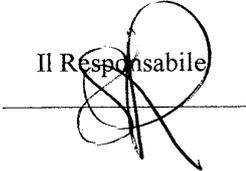
**Il RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO**

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere

FAVOREVOLE

Data 22.08.2014

Il Responsabile



**Il RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile

\_\_\_\_\_