



COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 85 / Reg. Generale del 18/04/2018

N. 68 / Reg. Settore del 18/04/2018

Oggetto: Determina a Contrarre per l'affidamento di servizi d'ingegneria e architettura relativi all'aggiornamento catastale degli immobili oggetto dei lavori di recupero e razionalizzazione degli alloggi popolari in via Cirino Scaglione;

Premesso

Che con D.D.S. n. 2527 del 19/10/2016 l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Sicilia ha disposto il finanziamento dei lavori di di recupero e razionalizzazione degli alloggi popolari in via Cirino Scaglione per l'importo complessivo di € 538,644,41;

Che a seguito delle procedure di affidamento dei lavori con l'Assessorato Regionale alle infrastrutture ha approvato il nuovo quadro economico dei lavori per l'importo complessivo di € 395.290,84;

Che i lavori sono stati appaltati all'impresa ICEV s.r.l. con sede in Favara (AG) alla via Berlinguer n. 11, giusto contratto di appalto in data 15/06/2017 rep. 2/2017, registrato a Sant'Agata di Militello (ME) al n. 847 serie 1T in data 16/06/2017;

Considerato

Che si intende procedere, per giungere con celerità alla conclusione dei lavori ed alla relativa rendicontazione, alla ricerca della disponibilità di idoneo professionista per le attività di ingegneria ed architettura richieste, trattandosi d'importo prestazionale inferiore a 40.000 attraverso affidamento in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del D.lgs n.50/2016,

Che nel caso di specie il ribasso sull'importo delle prestazioni viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;

Che a tale scopo il RUP svolgerà attività esplorativa tra i professionisti tecnici, presenti nell'apposito albo regionale e nell'Albo degli operatori economici del Comune di San Fratello;

Ritenuto

Che risulta necessario procedere alla nomina del professionista all'uopo abilitato in tutta conformità alle intervenute nuove disposizioni legislative in materia di appalti e nella fattispecie in applicazione del D.lgs 50/2016;

Che tale adempimento si rende necessario in carenza di organico della stazione appaltante, stante che il personale in servizio risulta oberato dallo svolgimento delle incombenze relative alle attività e compiti istituzionali ed inoltre non si dispone di idonea attrezzatura strumentale per l'effettuazione del rilievo topografico;

Ritenute soddisfatti, per il caso di specie, i principi del diritto comunitario di cui all'art. 91 comma 2 del Codice e all'art. 207 del DPR 207/2010 in materia di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Dato atto

Che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere da effettuare mediante posta elettronica certificata;

Che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

Che in ossequio al principio di trasparenza, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, legge 190/2012 e dal d.lgs. 33/2013, trova altresì applicazione l'art. 29 del Codice che impone alle stazioni appaltanti la pubblicazione nei propri siti web istituzionali, delle motivazioni, almeno in sintesi, che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

Che per il servizio in argomento si riportano in sintesi le seguenti caratteristiche tecniche procedurali:

prestazione professionale che comprende:

L'aggiornamento catastale degli alloggi popolari in via Cirino Scaglione consistente nel rilievo celeri metrico, redazione e presentazione Tipo Mappale con procedura PREGEO, redazione e presentazione planimetrie catastali con procedura DOCFA

Vista la lettera di invito, formante parte integrante e sostanziale al presente atto;

Dare atto, altresì, che il CIG identificativo della presente procedura è **Z37233611C**

Visto l'art. 107 del D.lgs 267/2000;

Visto l'art.192, del D. Lgs n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

DETERMINA di

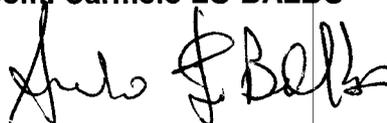
Approvare integralmente la premessa e scegliere quale procedura di gara, trattandosi d'importo prestazionale inferiore a € 40.000 l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 e dell'art. 31, comma 8 del D.lgs n.50/2016 per la ricerca della disponibilità di idoneo professionista per le attività di ingegneria ed architettura dell'aggiornamento catastale degli immobili oggetto dei lavori di recupero e razionalizzazione degli alloggi popolari in via Cirino Scaglione;

Dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

Approvare lo Schema di Lettera Invito di gara con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Dare atto che la spesa complessivo del servizio di € 5.900,00 oltre IVA trova copertura finanziaria all'interno del D.D.S. n. 1827 del 04-08-2017 – Assessorato Regionale Infrastrutture, regolarmente inserito nel bilancio es. 2017 al Cap. 450 in entrata ed al Servizio 2.01.5.01.01 in Uscita;

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Carmelo LO BALBO



Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Giuseppe Contiguglia

