



COMUNE DI SAN FRATELLO

(PROVINCIA DI MESSINA)

AREA CONTABILE

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc.84000410831

ALIQUOTE IMU ANNO 2015 DELIBERA GIUNTA MUNICIPALE N. 121 DEL 09/07/2015

1	Aliquota ordinaria 0,96 %
2	Aliquota abitazione principale e pertinenze 0,4 % (per le categorie catastali A1-A8 e A9)
3	Aliquota abitazione concessa in comodato a parenti in linea retta, primo grado, a condizione che quest'ultimo vi abbia stabilito sia la propria dimora che la residenza anagrafica e non abbia altre unità immobiliari ad uso abitativo agibile nel Comune (escluse le categorie A1 - A8 e A9) 0,5%

Per effetto dell'articolo 13, comma 3, lettera b), D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22/12/2011, n. 44, **la base imponibile per i fabbricati dichiarati inagibili e ridotta al 50%.**

Detrazione di Euro 200,00 per le abitazioni principali e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A1 - A8 e A9.



COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 121 del Reg. Data 09.07.2015	OGGETTO: Conferma Tariffe IMU per l'anno 2015.
------------------------------------	--

L'anno **duemilaquindici** il giorno **nove** del mese di **luglio** alle ore **13.15** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata, con appositi avvisi, la Giunta Comunale, si è riunita in presenza dei Sigg.:

	Amministratore	Carica	Presenze
1	FULIA Dr. FRANCESCO	Sindaco	Si
2	CARROCCETTO Dr. CIRO	Vice Sindaco	Si
3	SALANITRO Avv. Luigi	Assessore	No
4	CARRINI Sig.ra Antonella	Assessore	Si

Presenti 3 Assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Stancampiano Carmela
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con la L.R. 11.12.1991, n. 48;

Vista la L.R. 3 dicembre 1991, n. 44;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita con l'art. 1, comma 1, lett. i della L.R. n. 48/1991, come modificato con l'art. 12 della L.R. n. 30/2000;

Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere:
Favorevole

Il Responsabile dell'Area Contabile per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere:
Favorevole

Si dà atto che il Responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, attestazione della relativa copertura finanziaria, così come previsto dall'art. 13 della L.R. 3.12.1991, n. 44.

VISTA la proposta di deliberazione che viene allegata alla presente in parte integrante e sostanziale;

RITENUTA la stessa, così come formulata, meritevole di approvazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTE le LL.RR. nn.44/91, 7/92, 26/93, 32/94, 23/97, 23/28 e 30/2000

VISTO l'O.A.EE.LL. vigenti in Sicilia, come integrato con la L.R. 11/12/1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Di approvare, così come formulata, l'allegata proposta di deliberazione intendendosi qui integralmente trascritto, ad ogni effetto di legge, il relativo dispositivo;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza, ai sensi del 2 comma dell'articolo 12 della Legge regionale n. 44/91.

IL SINDACO
F.to Dott. Fulia Francesco

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Dott. Carrocetto Ciro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' stata pubblicata all'Albo pretorio on-line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art. 32 legge n. 69/2009 e art. 12 L.R. n. 5/2011) il giorno 14/07/2015 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1):

Dalla Residenza Municipale, li 14/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 15/07/2015 al 29/07/2015 come previsto dall'art.11:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 09.07.2015

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);
- Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991;

Dalla Residenza Municipale, li 09.07.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stancampiano Carmela

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Conferma Tariffe IMU per l'anno 2015.
----------------	---------------------------------------

APPROVATA CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 121 DEL 09-07-2015

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli art. 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita **l'Imposta Municipale Propria**;

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha previsto l'istituzione , dal 1 gennaio 2014, dell'Imposta Unica Comunale IUC;

Considerato che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (Imposta Municipale Propria), dovuta dal proprietario di immobili;
- Tasi (Tassa sui servizi indivisibili comunali) a carico sia del proprietario che dell'utilizzatore dell'immobile;
- Tari (Tassa sul servizio rifiuti) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Ritenuto necessario approvare le aliquote e le detrazioni ai fini dell'Imposta Municipale Propria;

Preso atto, pertanto, che le aliquote e le detrazioni approvate con il presente atto deliberativo **avranno effetto dal 1° gennaio 2015**;

Considerato che la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non potrà essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU ;

Considerato che a decorrere **dall'anno d'imposta 2012**, tutte le deliberazioni , regolamenti e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze , Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

CHE ai sensi del l'articolo 13, comma 3, lettera b), D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22/12/2011, n. 214, come integrato dal D.L. 2/3/2012, n. 16, convertito con modificazioni, dalla Legge 26/04/2012, n. 44 **la base imponibile per i fabbricati dichiarati inagibili è ridotta al 50%**;

Che la Legge 147/2013 (legge di stabilità 2014) ha sancito che dal 2014 l'IMU sulla prima casa non è più dovuta;

Che ai sensi dell'art. 4 , comma b) del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria approvato con atto deliberativo C.C. n. 61 del 30/10/2012 l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata **è equiparata all'abitazione principale e quindi esente dal pagamento IMU**;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento Comunale di Contabilità;

Visto l'Ordinamento Amministrativo EE.LL. vigente in Sicilia così come integrato con la Legge R. n. 48/1991;

Viste le Leggi Regionali n. 44/91, n. 7/92, n. 26/93, n. 23/97, n. 23/98 e n. 30/2000;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

1) **CONFERMARE** le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria per l'anno 2015:

a) ALIQUOTA ORDINARIA 0,96 %;

b) ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE 0,4 % (PER LE CATEGORIE A1 – A/8 – A9);

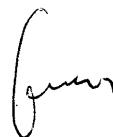
c) ALIQUOTA abitazione concessa in comodato gratuito a parenti in linea retta , primo grado, a condizione che quest'ultimo vi abbia stabilito sia la propria dimora che la residenza anagrafica e non abbia altre unità immobiliari ad uso abitativo agibile nel Comune (escluse le categorie catastali A/1 – A/8 e A/9) 0,5 %;

d) Per effetto del l'articolo 13, comma 3, lettera b), D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22/12/2011, n. 214, come integrato dal D.L. 2/3/2012, n. 16, convertito con modificazioni, dalla Legge 26/04/2012, n. 44, la base imponibile per i fabbricati dichiarati inagibili è ridotta al 50%;

e)

- Detrazione di euro 200,00 per le abitazioni principali e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8/ e A/9;

2) **DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni avranno efficacia dal 1 gennaio 2015;



SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Il sottoscritto responsabile del servizio economico – finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R. 11.12.1991, n. 48 ed in ordine alla proposta di deliberazione che precede

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa con imputazione della stessa all'intervento in conto competenza/residui del bilancio corrente esercizio indicato nella proposta di deliberazione succitata.

San Fratello, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, sulla proposta di deliberazione che precede i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

II RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere

Data 08.07.2015

favorevole

Il Responsabile

~~ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE~~

(Rag. RUBUANO Antonino)

RA

II RESPONSABILE DI RAGIONERIA

per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere

Data 08.07.2015

favorevole

Il Responsabile

~~ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE~~

(Rag. RUBUANO Antonino)

RA